NUOMA

NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS J. BASANAVIČIAUS G., SENAMIESTIS, UTENOS M., UTENOS R. SAV., 20.7 M2 PLOTO

165 € (7.97 €/m^2)

Plotas	Aukštas
20.70 m^2	**3/3**

Kaina:	**165 € (7.97 €/m^2)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2015
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Pačiame Utenos centre, judriausioje miesto vietoje išnuomojamos administracinės patalpos

* nuomojamos patalpos yra naujai pastatytame verslo centre

* šiuo metu likęs vienas kabinetas antrame aukšte, kurio plotas 58,17 kv.m., bei dvi patalpos trečiame aukšte, atskiras kabinetas, kurio plotas 20,70 kv.m. ir 59,68 kv.m., kuris susideda iš trijų kabinetų su bendru įėjimu.

* antrame aukšte esančią patalpą yra galimybė padalinti į du atskirus kabinetus, tuomet jų plotai būtų 28,72 kv.m. ir 29,45 kv.m.

* verslo centras, kol kas vienintelis Utenos mieste, kuris įrengtas naudojant pačias moderniausias technologijas, kas leidžia užtikrinti dirbančiųjų komfortišką aplinką bei minimalizuoti pastato išlaikymo bei priežiūros kaštus

* patalpos pilnai įrengtos, atitinka visus techninius ir higieninius reikalavimus administracinėms patalpoms

* įrengta labai ekonomiška bei technologiškai itin pažangi šildymo, vėdinimo, kondicionavimo sistema, kurią galima valdyti nuotoliniu būdu arba kiekvienas kabinetas individualiai esančiais reguliatoriais

* ryšių ir interneto pasijungimo įvadai, apsauginė ir priešgaisrinė signalizacija, įrengti du liftai – standartinis bei skirtas neįgaliesiems

* dideli, vitrininiai langai orientuoti į Basanavičiaus ir Kauno gatvių kryptis

* verslo centre įsikūrę daug įvairių įstaigų, paslaugų teikimo įmonių

* pagrindiniai nuomojamo objekto privalumai – centrinė miesto gatvė, kur labai dideli žmonių srautai, puikus matomumas, pigūs komunaliniai/aptarnavimo mokesčiai, komfortabili darbo aplinka, prestižinė vieta

Kaina: nuo 165,60 Eur be PVM (8 Eur / 1 kv.m. + PVM)

Ieškote paties geriausio NT sprendimo? Susisiekite, ir mes pasiūlysime!

Sertifikuoti, profesionalūs ir kūrybingi Jūsų NT atstovai – www.inreal.lt

Butai, namai, sklypai ir komercinės patalpos visoje Lietuvoje.

Mūsų biurus ir atstovybes galite rasti 11-oje Lietuvos miestų!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060377699
Susisiekti el.paštu: valentinas.karvelis@inreal.lt