



NUOMA

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS PRAMONĖS G., GOJAUS K., ŠALČININKŲ R. SAV., 2465.15 M2 PLOTU

4 400 € (1.78 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
2465.15 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	4 400 € (1.78 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1976
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Metalinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS 2465 KV. M. GAMYBOS PASKIRTIES PATALPOS ŠALČININKŲ RAJONE.

Nuomojamos erdvios gamybos / pramonės paskirties patalpos strategiškai patogioje vietoje, tinkamos gamybinei, sandėliavimo, remonto ar kitai komercinei veiklai. Objektą sudaro du pastatai – cechas ir lentpjūvė, kuriuos galima nuomotis kartu arba atskirai.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

- Pastatas – cechas: 1854,04 kv. m.
- Pastatas – lentpjūvė: 611,11 kv. m.
- Viso: 2465.15 kv. m.

PATALPŲ TECHNINĖ INFORMACIJA

CECHAS:

- Pastato plotas – 1 854,04 kv. m;
- Vartų aukštis – apie 4,5 m;
- Lubų aukštis aukščiausioje pastato dalyje – apie 5 m;

– Lubų aukštis žemiausioje pastato dalyje – apie 2,90 m.

LENTPJŪVĖ:

- Pastato plotas – 611,11 kv. m;
- Įrengta temperatūrinio režimo palaikymo patalpa;
- Vartų aukštis – apie 4,5 m;
- Lubų aukštis – apie 7 m.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Pramonės g. 32, Gojaus k., Jašiūnų sen., Šalčininkų r. sav.
- Paskirtis: gamybos, pramonės.
- Aukštas: 1/1.
- Statybos metai: 1976.
- Bendras plotas: 2465,15 kv. m.
- Įrengta apsaugos sistema: vaizdo stebėjimo kameros ir signalizacija.
- Pagal nuomininko poreikį savininkas gali pastatyti ir įrengti autoservisą, kurio lubų aukštis būtų ~ 4,5 m.

KOMERCINĖS SĄLYGOS

- Pastatas – cechas: 1 500 Eur/mėn.
- Pastatas – lentpjūvė: 2 900 Eur/mėn.
- Abiejų pastatų nuomos kaina: 4 400 Eur/mėn.
- PVM mokestis.
- Autoserviso patalpų kaina bus derinama individualiai pagal statybų apimtį poreikį.

SUSISIEKIMAS

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 32 km.
- Iki Šalčininkų miesto ~ 15 km.
- Iki autobusų stotelės (Vilnius – Šalčininkai) ~ 1 km.

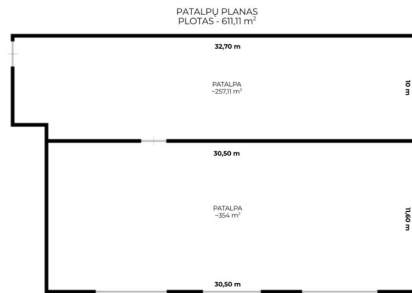
Detalesnę informaciją suteiksiu telefonu ar apžiūros metu Jums patogiu laiku. Tel: 8 646 17813.

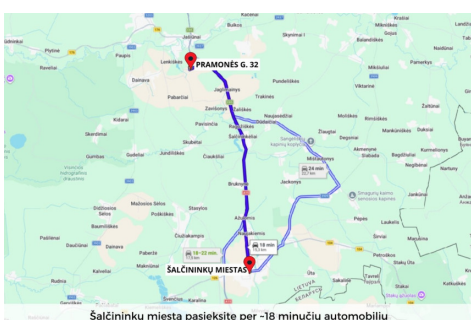
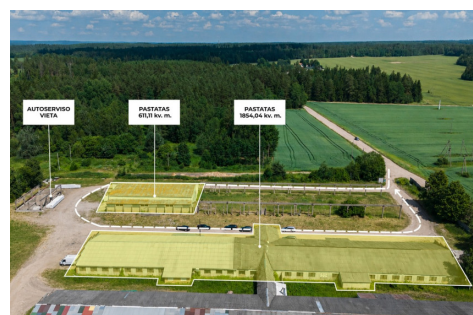
Visus naujausius CAPITAL COMMERCIAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capitalcommercial.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 646 17813

Susisiekti el.paštu: lina.ivanauske@capitalrealty.com





Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanauske@capitalrealty.com