



NUOMA

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES, SANDĖLIAVIMO PATALPOS KALNO G., PAGIRIŲ MSTL., VILNIAUS R. SAV., 600 M2 PLOTO

3 300 € (5.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
600.00 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	3 300 € (5.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Metalinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS ERDVIOS IR ŠVIESIOS NUO 300 IKI 600 KV. M. A+ ENERGINĖS KLASĖS SANDĖLIAVIMO PATALPOS
PAGIRIUOSE, VILNIAUS RAJ.

Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie ieško praktiškų sandėliavimo patalpų vos kelios minutės nuo Vilniaus. Patalpos puikiai
pritaikytos mažesnėms įmonėms, logistikos paslaugoms, įvairių prekių laikymui.

Teritorijoje yra nuolat dirbantis pakrovėjas, už papildomą kainą galimos iškrovimo/pakrovimo paslaugos!

PRIVALUMAI:

- Šviesios ir sausos patalpos, užtikrinančios tinkamas sandėliavimo sąlygas.
- Patogus privažiavimas sunkiasvoriam transportui.
- Didelė automobilių parkavimo aikštelė.
- Aptverta ir vaizdo kameromis stebima teritorija.
- Įrengti automatiniai pakeliami vartai.
- Galimybė pritaikyti patalpas pagal kliento poreikius.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kalno g. 6, Pagirių k., Vilniaus raj.

- Plotas: ~ 600 kv. m (pagal poreikį).
- Šildymas: nėra (elektriniu radiatoriumi šildoma tik pagalbinė patalpa sandėlio viduje)
- Komunikacijos: gręžinys ir vietinė kanalizacija.
- Elektros galingumas: 35 kW.
- Lubų aukštis: 6 m.
- Statybos metai: 2023.
- Vartų išmatavimai: 4,65 m x 4,65 m (įvažiuoja vilkikas)

KOMERCINĖS SĄLYGOS

- Nuomos kaina: 5,50 Eur/kv.m.
- Tiesioginiai komunaliniai mokesčiai.
- Depozitas: 2 nuomos mėnesių dydžio.

INFRASTRUKTŪRA:

- Strategiškai patogi vieta – vos kelios minutės iki Vilniaus miesto ribos.
- Patogus susisiekimas su pagrindiniais miesto ir aplinkkelių keliais.
- Netoliese įsikūrusios įvairios pramonės ir logistikos įmonės.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

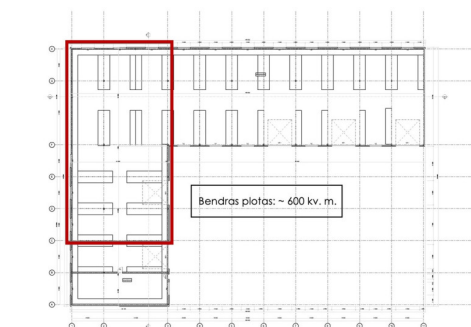
Telefono numeris: +370 662 21177

Susisiekti el.paštu: julija.baceva@capitalrealty.com





Nuomotojas investuos į sienelę patalpų atskyrimui (pagal Nuomininko poreikį)



Aptverta ir valdoma kameras ir šiluma šiluma





CAPITAL
COMMERCIAL

KOMERCINIO NT EKSPERTĖ

Julija Baceva

KOMERCINIO NT EKSPERTAI - SPECIALIZUOTI,
GREITAI IR EFEKTYVUS SPRENDIMAI JUMS.
SUSISIEKITE!

QR code

+370 662 21177
julija.baceva@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: **LNTAA** **INICIUM OFICINA**

CAPITAL
COMMERCIAL

KOMERCINIO NT EKSPERTĖ

Julija Baceva

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greitai ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 662 21177
julija.baceva@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: **LNTAA** **ARCHIM LITHUANIA**