

NUOMA

**NUOMOJAMOS GAMYBINĖS PATALPOS UGNIAGESIŲ G.,  
AUKŠTIEJI PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 1443 M2 PLOTO**

**7 503 €** (5.20 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**1443.00 m**

Aukštas

**1/2**

Kaina:

**7 503 € (5.20 €/m )**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

2

Nuoma

## Papildoma informacija

Išnuomojamos 1443m<sup>2</sup> sandėliavimo patalpos Aukštuosiuose Paneriuose

**BENDRI DUOMENYS:**

Dengti šildomi sandėliai, kurių bendras plotas sudaro beveik 27000 kv.m.; geležinkelio atšaka;

Taip pat yra galimybė nuomotis 154-263m<sup>2</sup> ploto administracines patalpas;

Sandėliavimo ir biuro patalpos pilnai įrengtos ir paruoštos eksploatacijai.

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA:**

Darbinis aukštis - 10,5 m; autonominis dujinis šildymas;

2 pakrovimo/iškrovimo rampos, vieneri pakeliami vartai.

**TERITORIJA:**

Logistinis parkas yra prie pagrindinių kelių A1, A4, A16, A19, tad ši lokacija yra lengvai pasiekama Baltijos šalyse veikiančioms įmonėms. Logistikos centro teritorija aptverta tvora ir saugoma visą parą, įrengtos vaizdo stebėjimo kameros, didelės lengvųjų automobilių bei sunkiasvorių krovininių automobilių stovėjimo aikštelės (su sustiprinta kelio dangą).

**NUOMOS PLOTAI:**

Sandėlis-1443m<sup>2</sup>; biuro patalpų plotai 3-iame a. 154m<sup>2</sup> ir 263m<sup>2</sup>.

**KAINA :**

Sandėlio nuomos kaina 5,20Eur/m<sup>2</sup>+PVM+1,05Eur/m<sup>2</sup> (infrastruktūros mokestis);

Biuro nuomos kaina 6Eur/m<sup>2</sup>+PVM+komunaliniai mokesčiai.

Pageidautinas nuomos terminas-nuo 36mėn.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 40466

Susisiekti el.paštu: [petras.jukna@ober-haus.lt](mailto:petras.jukna@ober-haus.lt)

