



NUOMA

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS PATALPOS ŽIRMŪNŲ G., ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 37.92 M2 PLOTO

600 € (15.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
37.92 m²

Aukštas
1/4

Kaina:

600 € (15.82 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Įrengimo lygis

Dalinė apdaila

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Papildoma informacija

Žirmūnuose, Žirmūnų g. nuomojamos 38,45 kv. m patalpos/loftas. Patalpos yra pirmame aukšte, turi atskirą įėjimą iš lauko pusės ir yra puikiai matomos iš pagrindinės Žirmūnų gatvės.

Nuomos kaina 600Eur/ mėn. + PVM + komunaliniai mokėjimai +nt mokestis.

ITIN PATRAUKLI VIETA VYSTYTI SAVO VERSLĄ!

BENDRA INFORMACIJA APIE PATALPAS:

• Adresas – Vilniaus m., Žirmūnai, Žirmūnų g. 68;

• Patalpų bendras plotas – 37,92 kv. m;

• Statybos metai – 1968 (renovacija – 2023);

- Įrengimas – patalpos nuomojamos su pilna apdaila.

- Aukštas – 1;

- Atskiras įėjimas iš gatvės pusės į patalpas;

- Patalpų paskirtis – gamybinė;

- Lubų aukštis nuo 4,30 m. iki 4,70 m.

- Patalpos nuomojamos su įrengta antresole.

PRIVALUMAI:

- Aukštos lubos;

- Patalpos gerai matomos iš Žirmūnų gatvės;

- Patalpos turi atskirą įėjimą iš pagrindinės gatvės;

- Vitrininiai langai, renovuotas fasadas;

- Naujos pastato inžinerinių tinklų sistemos – šildymas, elektros instaliacija, vandentiekio ir kanalizacijos tinklai;

- Nemokamas automobilių parkingas prie pat patalpų;

- Pastatas yra puikioje strateginėje vietoje su puikiai išvystyta infrastruktūra;

SUSISIEKIMAS:

- Iki viešojo transporto „Žirmūnai“ stotelės ~ 50 m;

- Iki prekybos centro „Lidl“ apie ~ 150 m;

- PC „Outlet Park“ ~ 550 m;

- Greitai ir patogiai galima pasiekti Vilniaus m. centrą bei kitus mikrorajonus visuomeniniu bei asmeniniu transportu!

Papildomą informaciją Jums suteiks:

„Vilniaus Turtas“ Brokerė

Sylvija Jurgevič

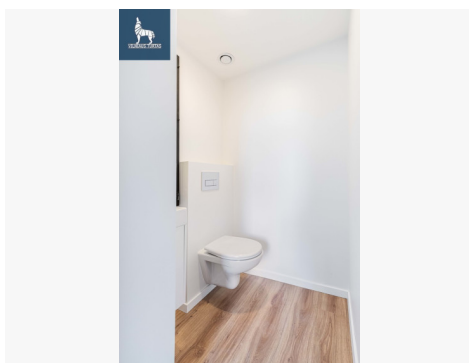
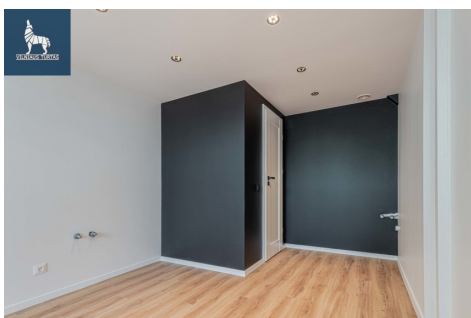
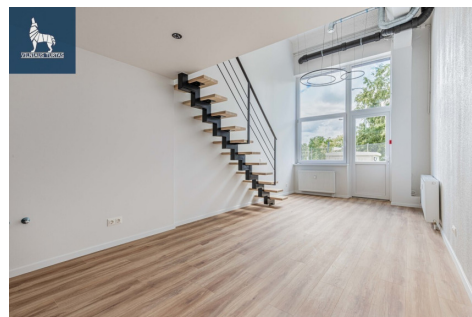
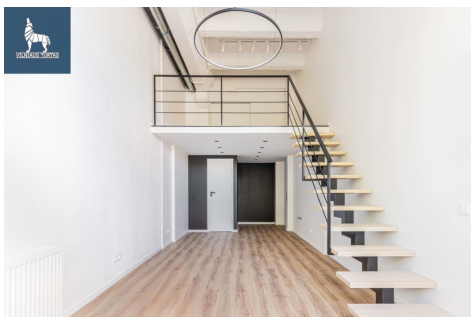
+370 659 95441

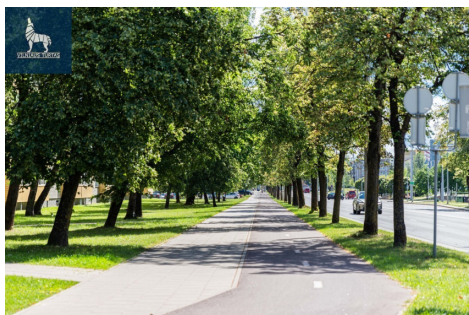
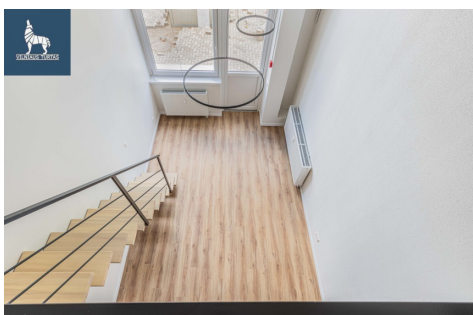
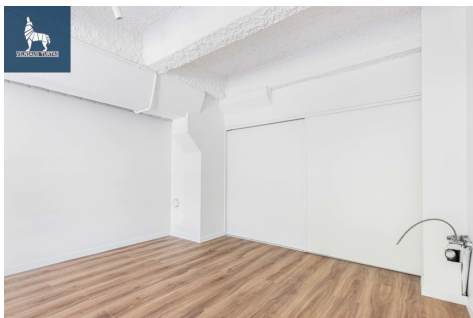
silvija.jurgevic@vilniausturtas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 659 95441

Susisiekti el.paštu: silvija.jurgevic@vilniausturtas.lt





SYLVIJA JURGELEVIČ

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

silvija.jurgelevic@viniasturtas.lt
+370 65995441

A portrait of Sylvija Jurgelevič, a woman with long brown hair wearing a red blazer, standing in front of a blurred background.