



NUOMA

NUOMOJAMOS ĮVAIRAUS DYDŽIO PATALPOS ATEITIES G. 10A, VILNIUJE

10 500 € (7.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1400.00 m²

Aukštas
1/4

Kaina:	10 500 € (7.50 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1969
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Nuomojamos įvairaus dydžio administracinės/biuro/prekybos/paslaugų patalpos strategiškai patogioje vietoje – Ateities g. 10A. Patogi infrastruktūra, aiški lokacija ir lengvas susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu leis Jūsų klientams bei darbuotojams lengvai pasiekti biurą, o Jums – mėgautis miesto patogumais ir dinamika.

???? APIE PATALPAS

Siūlome nuomotis įvairaus dydžio įrengtas patalpas, išsidėsčiusias 1–4 aukštuose. Patalpos įrengtos, čia rasite viską, ko reikia sėkmingai bei patogiai Jūsų veiklai!

- Atskirai įrengti įėjimai užtikrins patogų patekimą.
- Signalizacija ir apsauga – didesniame saugumui.
- Konferencijų salė susitikimams ir renginiams.
- Kokybiškas internetas ir kondicionavimo sistemos gerai darbo atmosferai.
- Modernus bendras įrengimas, atitinkantis šiuolaikiškus standartus.
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė prie pastato – patogų darbuotojams ir klientams.

– Patalpos puikiai pritaikytos įvairaus dydžio kolektyvams – galimas lankstus patalpų plotas pagal poreikį.

Šiuo metu laisvos patalpos:

1 aukštas – 603 m² ir 333 m² (188 m² + 145 m²)

2 aukštas – nuo 34 m² iki 102 m²

3 aukštas – nuo 35 m² iki 115 m²

4 aukštas – nuo 28 m² iki 50 m²

???? PRIVALUMAI

- Reprezentatyvus pastatas patogioje ir lengvai randamoje miesto dalyje šalia arterinių Geležinio Vilko ir Kalvarijų gatvių.
- Patogus bei paprastas privažiavimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.
- Nemokamas erdvus parkingas iš abiejų pastato pusių.
- Gera kaimynystė: jau įsitvirtinę verslai ir visa miesto infrastruktūra.
- Naujai įrengta saulės elektrinė – mažesni elektros sunaudojimo kaštai.
- Signalizacija, stebėjimo kameros, kondicionavimo sistema.

???? KAINOS IR SĄLYGOS

- Nuomos kaina nuo 6 iki 8 EUR/m² + PVM + komunalinės paslaugos, priklausomai nuo ploto ir aukšto.
- Nuomos laikotarpis ir plotas gali būti derinamas pagal Jūsų poreikius.

Dėl patalpų apžiūros ar papildomos informacijos – kreipkitės ir susitarsime Jums patogiu metu!

Tel: +370 686 16796

Vitalijus.Cepulis@remax.lt

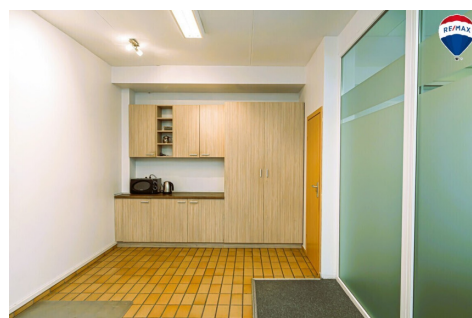
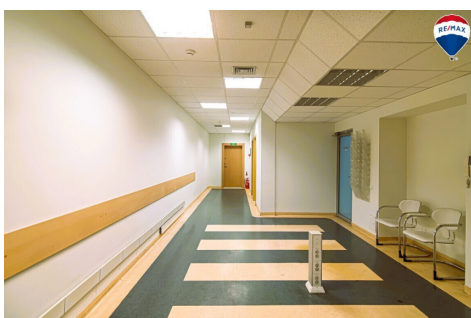
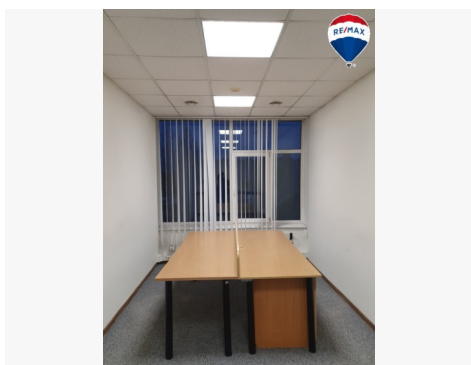
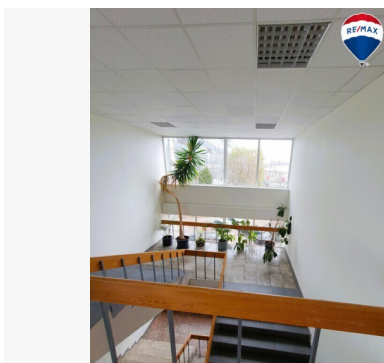
NT ekspertas Vitalijus Čepulis

REMAX One

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068616796

Susisiekti el.paštu: vitalijus.cepulis@remax.lt





Užtikrintumas kiekviename sandorio žingsnyje

RE/MAX



RE/MAX Jūsų namai. Mūsų misija.