



RENT

# NUOMOJAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS A. JUOZAPAVIČIAUS G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 143.44 M2 PLOTO

**1 430 €** (9.97 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**143.44 m<sup>2</sup>**

Aukštis  
**1**

Kaina: **1 430 € (9.97 €/m<sup>2</sup>)**  
 Statusas: Active  
 Pardavimas ar nuoma: Rent

## Papildoma informacija

Nuomojamos komercinės patalpos IBC verslo parke, prestižinėje vietoje Vilniaus centre  
 Funkcionaliai įrengtos 143 m<sup>2</sup> komercinės patalpos IBC verslo parko A korpuse, strategiškai patogioje vietoje – A. Juozapavičiaus gatvėje.  
 Tai puikiai matoma ir lengvai pasiekiamą vietą tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.  
 Patalpų privalumai ir išplanavimas:  
 Patalpos įsikūrusios pirmame aukšte; bendras plotas – 143,44 m<sup>2</sup>:  
 viena didesnė 92m<sup>2</sup> ploto patalpa bei keturios mažesnės (nuo 6,5m<sup>2</sup> iki 10m<sup>2</sup> ploto); san.mazgas;  
 3 langai į A.Juozapavičiaus g. pusę; patekimas iš tos pačios gatvės pusės;  
 Antras patekimas į patalpas–iš vidinio kiemo, didelės durys prekių pristatymui, iškrovimui, pakrovimui ir t.t.  
 Patalpos puikiai tinka prekybos, paslaugų, biuro ar klientų aptarnavimo veiklai.  
 Patrauklios nuomos sąlygos, galima subnuoma;  
 Nėra papildomų administracinių mokesčių; nėra papildomų administracinių mokesčių; nuomojama tiek fiziniams asmenims, tiek įmonėms; tinka ir ne PVM mokėtojams.  
 Parkavimas:  
 Verslo parko teritorijoje įrengtas erdvus požeminis ir antžeminis parkingas. Parkavimo vietų nuomos sąlygos derinamos individualiai.  
 Patalpų nuomos kaina esamoje būklėje– 9,97Eur/m<sup>2</sup> +PVM.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH506247](http://www.ober-haus.lt/OH506247)

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 40 466

Susisiekti el.paštu: petras.jukna@ober-haus.lt



143,44 kv.m. B korpusas 1 aukštis

