



NUOMA

NUOMOJAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS S. ŽUKAUSKO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 144.02 M2 PLOTO

1 750 € (12.15 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
144.02 m²

Aukštas
1/7

Kaina:	1 750 € (12.15 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2005
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Nuomojamos komercinės patalpos Žirmūnuose, S. Žukausko g. 41.

144,02 kv.m. ploto patalpos įsikūrusios 2005 m. statybos gyvenamajame daugiabutyje, su įėjimu ir vitrinomis nuo gatvės pusės, dideliu automobilių bei praeivių srautu, todėl puikiai tinka prekybai, paslaugų teikimui.

Patalpos šiuo metu suskirstytos į dvi pagrindines erdves – 87,81 kv. m ir 51,02 kv. m, todėl jos puikiai tinka verslui, kuriam reikalingos atskiros funkcionalios zonos. Vienoje dalyje gali veikti prekybos vieta, salė ar klientų aptarnavimo erdvė, kitoje – biuras, jogos ar šokių studija, edukaciniai užsiėmimai ar kita veikla.

Trys įėjimai į patalpas leidžia pasirinkti patogų klientų srautų valdymą, didesnę privatumą ir galimybę patalpų erdves eksploatuoti nepriklausomai vieną nuo kitos.

Nuomos kaina: Eur/mėn. + PVM + komunaliniai mok.

OBJEKTO INFORMACIJA:

- Adresas: S.Žukausko g. 41;
- Bendras plotas: 144.02 kv. m;

- Aukštas: 1;
- Patalpų paskirtis: komercinė, kita; tinka biurui, prekybai, paslaugoms;
- Šildymas: centrinis.

PATALPŲ IŠDĖSTYMAS BEI ĮRENGIMAS:

- Patalpos suskirtytos į dvi erdves: 87.81 kv.m. ir 51.02 kv.m (WC patalpa 3.16 kv.m.).
- Įrengta patalpa – sandėliukas (2.03 kv.m.).
- Trys atskiri įėjimai į patalpas – du iš gatvės pusės, vienas iš kiemo pusės.
- Patalpas galima įsirengti pagal poreikį biurui, parduotuvei, edukaciniams renginiams ir kt.;

LOKACIJA:

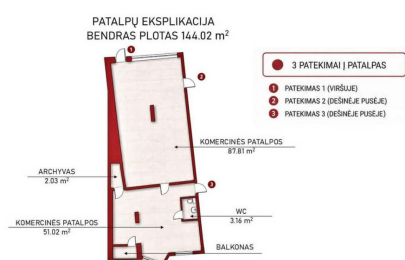
- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu (netoli autobusų stotelės);
- Šalia – parduotuvės, prekybos centrai, medicinos įstaigos, kavinės, pramogų erdvės.

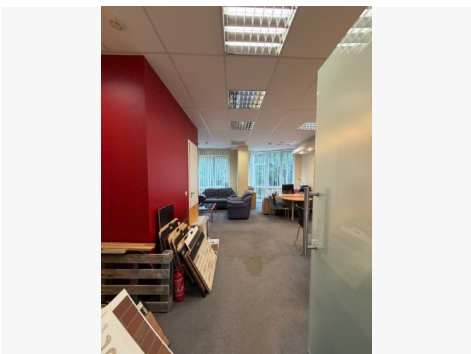
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

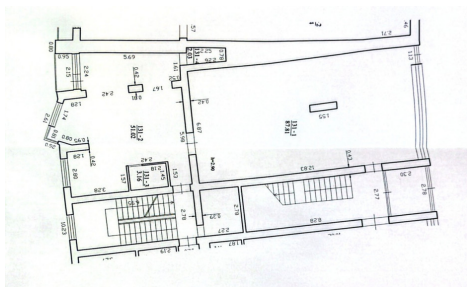
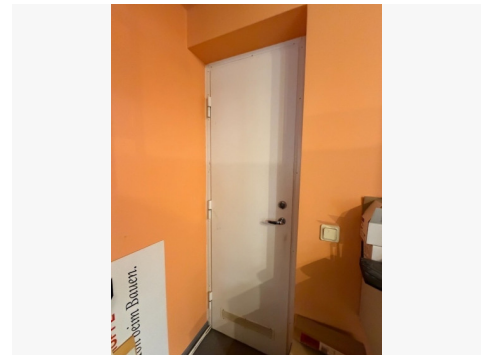
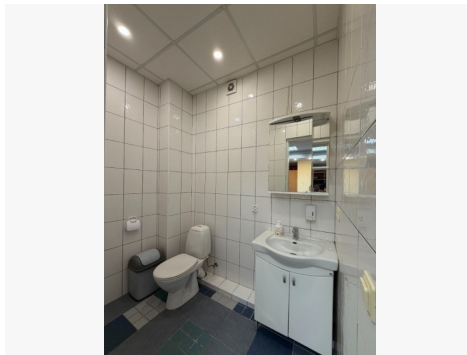
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61817321

Susisiekti el.paštu: ricardas.nosevicius@capitalrealty.com











Ričardas Nosevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

ricardas.nosevicius@capital.lt
+370 618 17321

