

NUOMA

NUOMOJAMOS MAITINIMO PATALPOS E. OŽEŠKIENŲS
G., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 74.19
M² PLOTO

1 300 € (17.52 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

74.19 m

Aukštas

1/5

Kaina: 1 300 € (17.52 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1910²

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Nuoma

Ypatumai: Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS 74,19 KV.M. PLOTO KOMERCINĖS PATALPOS E. OŽEŠKIENĖS G. 3, KAUNO CENTRE.

PATALPOS PUIKIAI TINKA MAITINIMO PASLAUGŲ AR PREKYBINEI VEIKLAI.

GERAI MATOMA VIETA, ĮĖJIMAS TIESIAI IŠ E. OŽEŠKIENĖS G., AUTENTIŠKOS STATYBOS PASTATAS, PATALPOS
AUKŠTOMIS LUBOMIS.

PRIVALUMAI:

- Nuomojamos patalpos randasi gerai matomoje vietoje;
- Patalpos yra Kauno centre, šalia Laisvės alėjos, aplinkui gausu privačių ir valstybinių įstaigų, didelis žmonių srautas;
- Įėjimas iš E. Ožeškienės gatvės;
- Galimybė pastatyti staliukus lauke priešais įėjimą į patalpas;
- Virš patalpų yra įsikūręs viešbutis, kurio gyventojams galima teikti maitinimo paslaugas;
- Patalpose jau buvo vykdytos maitinimo paslaugos, todėl komunikacijos pritaikytos jų veiklai;

- Įrengtos oro kondicionavimo, rekuperacijos ir ventiliacijos sistemos;
- Grindinis šildymas;
- Patalpose išsaugotos autentiškos architektūros detalės: raudonų plytų mūras, aukštos lubos;

BENDRA INFORMACIJA:

- Kaina: 1300 eu + PVM;
- Vieta: E. Ožeškienės g. 3, Kaunas;
- Bendras patalpų plotas: 74,19 kv. m.;
- Aukštas: 1/5;
- Pastato statybos metai: 1910 m., renovacijos: 2022 m.

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: miesto;
- Kanalizacija: miesto;
- Šildymas: centrinis - kolektorinis, grindinis;
- Rekuperatorius/kondicionierius/ventiliacija;

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ GYTĮ JURKONĮ
868778133 arba gytis.jurkonis@capital.lt

PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ AR SKLYPĄ? Skambinkite – nemokamai pakonsultuosiu, nustatysiu Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068778133

Susisiekti el.paštu: gytis.jurkonis@capitalrealty.com



