

NUOMA

**NUOMOJAMOS MAITINIMO PATALPOS KUMELIŲ G.,
SENAMIESTIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 139.29
M2 PLOTO**

1 300 € (9.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

139.29 m

Aukštas

1/2

Kaina:

1 300 € (9.33 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

1889

Įrengimo lygis

Pilnai įrengtas

Šildymas

Dujinis

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

Vandentiekis

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS MAITINIMO PASLAUGŲ PATALPOS KAUNO SENAMIESTYJE – KUMELIŲ G.

Patalpų kaina sumažinta, nes atsiranda galimybė patalpas nuomotis be baldų, kas sumažina nuomos kainą.

Patalpose įsikūrusi pelningai veikianti kavinė “INDI”. Patalpos gali būti nuomojamos su visa įranga ir baldais - pagal nuomininkų poreikius. Patalpos skoningai bei naujai įrengtos, tad nuomininkams papildomų investicijų įrengimui neprireiks. Yra galimybė parduoti pelningai veikiantį UAB kuris buvo naudojamas šios kavinės veiklai vykdyti.

* * *

PRIVALUMAI:

- Strategiškai patogi vieta, didelis praeinamumas, įėjimas iš gatvės;
- Šalia erdvi parkavimo aikštelė lankytojams;
- Dujinis - autonominis šildymas;

- Patalpos šalia Kauno senamiesčio ir Kauno pilies;
- Patalpos naujai įrengtos aukštos kokybės medžiagomis, išsaugotos autentiškos architektūros detalės;
- Yra galimybė įsigyti ir restorano UAB įmonę;
- Restoranui priklauso erdvi terasa, kurioje taip pat įrengti staliukai;

* * *

BENDRA INFORMACIJA:

- Kaina - 1300 EUR;
- Bendras plotas – 139,29 kv.m.;
- Paskirtis – maitinimo, paslaugų;
- Šildymas – individualus dujinis;
- Yra kondicionierius;

* * *

SUSISIEKIMAS

~0.25 km. Kauno rotušė

~0.36 km. Kauno pilis

~0.71 km. Atstumas iki centro

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067048845

Susisiekti el.paštu: ruta.morkunaite@capital.lt





