

NUOMA

NUOMOJAMOS NAUJOS, ADMINISTRACINĖS PATALPOS KLAIPĖDOJE!

448 € (14.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

32.00 m

Kaina:

448 € (14.00 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

2

Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS NAUJOS, ADMINISTRACINĖS PATALPOS KLAIPĖDOJE!

—

ADRESAS IR BENDRA INFORMACIJA

☒ Adresas: Minijos g. 90, Klaipėda

☒ Plotas: Galimi variantai – 32,52 m², 121,95 m², 45,21 m²

☒ Paskirtis: Administracinė

☒ Aukštas: 4/5

☒ Verslo centras: STATETA

- ☑ Galimybė keisti patalpų plotą pagal poreikius

—

PATALPŲ PRIVALUMAI

- ✓ Biurų erdvės gali būti pritaikytos pagal jūsų individualius poreikius.
- ✓ Pastatas modernus, šviesus, šiuolaikiškai pilnai įrengtas.
- ✓ Kiekviename aukšte numatyta virtuvėlė.
- ✓ Atskirtos sanitarinės patalpos.
- ✓ Serverinė – saugiam duomenų saugojimui.
- ✓ Įrengtas liftas – patogus patekimas į aukštus.
- ✓ Patogus susisiekimas – greta automobilių kėlimosi į Nidą vietos.
- ✓ Lauke įrengta poilsio zona darbuotojams ir lankytojams.
- ✓ Verslo centras itin geroje susisiekimo vietoje – Minijos gatvė užtikrina didelį žmonių srautą.
- ✓ Autonominis dujinis šildymas, signalizacija, rekuperacinė sistema – mažesnės eksploatacijos sąnaudos.
- ✓ Didelė parkavimo aikštelė – patogų tiek darbuotojams, tiek klientams.

—

BENDRA INFORMACIJA

- Sienos: dažytos
- Grindys: kiliminė danga

- Langai: plastikiniai
- Šildymas: autonominis – dujinis
- Ventiliacija: rekuperacinė sistema
- Apsauga: signalizacija

—

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- ☒ Strategiškai patogi vieta – greta automobilių kėlimosi į Nidą vietos.
- ☒ Itin patogus susisiekimas Minijos gatve – didelis pravažiuojančių žmonių srautas.
- ☒ Pastate esanti degalinė – patogų darbuotojams ir lankytojams.

—

NUOMOS KAINA

- ✓ 13-14 EUR + PVM už kv. m per mėnesį.

—

DĖL APŽIŪROS AR PAPILDOMOS INFORMACIJOS SUSISIEKITE

☐ Andrius Sudeikis – Nekilnojamojo turto brokeris

☐ Tel.: +370 631 63633

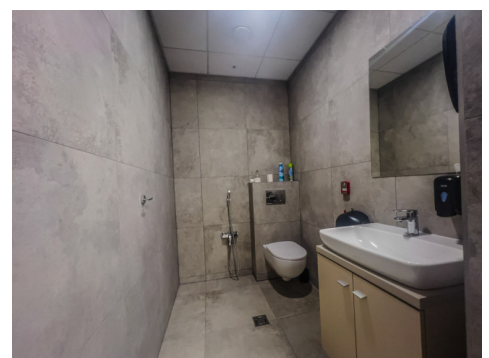
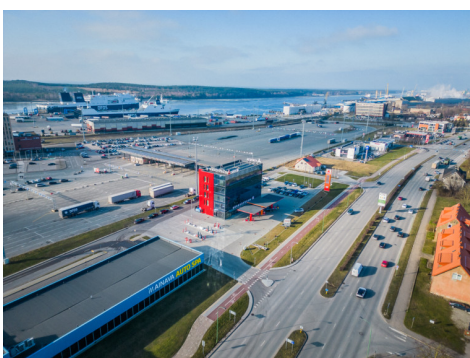
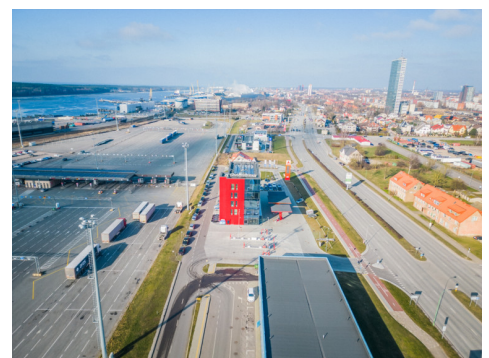
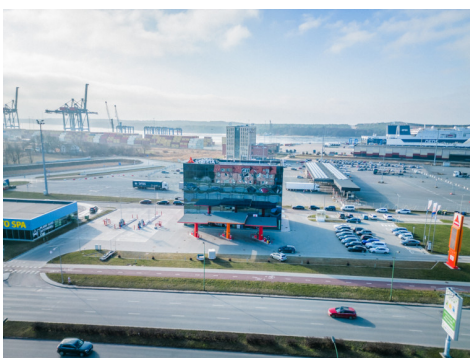
☐ El. paštas: andrius.sudeikis@917.lt

☐ Svetainė: www.andrius-sudeikis.lt | www.917.lt

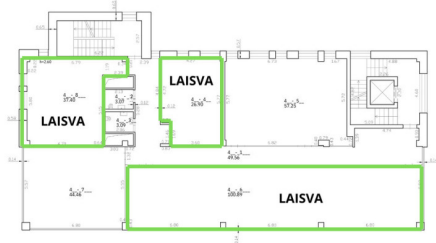
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063163633

Susisiekti el.paštu: andrius.sudeikis@917.lt



4 aukštas



917
REAL ESTATE

ANDRIUS SUDEIKIS
NT EKSPERTAS

andrius.sudeikis@917.lt

+370-631-63633

www.andrius-sudeikis.lt

S.Daukanto 41

Klaipėda

www.917.lt

