



NUOMA

# NUOMOJAMOS PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS FRENKELIŲ G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 530 M<sup>2</sup> PLOTO

**1 100 €** (2.08 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**530.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1/4**

Kaina:	<b>1 100 € (2.08 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1880
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės, Signalizacija

## Papildoma informacija

Nuomojamos patalpos Frenkelių g., Šiauliuose. Tai keturių aukštų mūrinis pastatas. Patalpos išsidėsčiusios pastato pirmajame (200 kv.m), antrajame (330 kv.m) ir ketvirtajame (330 kv.m) aukštuose. Patalpų aukštis I ir II aukštuose – 3,4 m. I ir II aukštuose tarp kolonų 6 m atstumas. IV aukštas – vientisa erdvė, stilingi nauji langai, patalpų aukštis nuo 3,6 iki 5,5 m. Pro IV-ojo aukšto langus vaizdas į Frenkelio vilą. I ir II aukštai tiktų smulkiai gamybai (pvz. baldų gamybai ir pan.). IV aukštas tiktų tokioms veikloms: meno dirbtuvėms, šokių mokykloms, žaidimams ar kitokioms paslaugoms teikti. Pirmenybę teikiame norintiems išsinuomoti I ir II aukštus kartu. Atskiras patekimas į II aukštą. Patalpos atnaujintos ir sutvarkytos, šildomos dujiniu katilu – autonominis šildymas. Plastikiniai langai. Signalizacija. Nuosavas elektros įvadas, tarpininkų nėra, pakankami galingumai. Sanitarinis mazgas. Kaina: nuo 2 EUR/kv.m, plius GPM.

Daugiau informacijos +370 687 11266

Daugiau informacijos apie objektą [www.rebest.lt](http://www.rebest.lt) Objekto nr.: 5490Brokeris: Vaidotas Misius, +370 687 11266, +370 646 58132, [vaidotas@rebest.lt](mailto:vaidotas@rebest.lt)

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 11266

Susisiekti el.paštu: vaidotas@rebest.lt



