



NUOMA

NUOMOJAMOS PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS PAILIŲ G., DAINIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 72 M2 PLOTO

468 € (6.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
72.00 m²

Aukštas
1/2

Kaina:	468 € (6.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Šiuo metu patalpos yra baigiamos įrengti, todėl būsite pirmieji nuomininkai!

Nuomojamos naujos 635 kv. m komercinės patalpos Pailių g., Šiauliai.

Galimas patalpų skaidymas į mažesnius plotus:

144 kv.m sandėlis kartu su 25 kv.m pagalbinėmis patalpomis (biuru) IŠNUOMOTA

355 kv.m sandėlis kartu su 72 kv.m pagalbinėmis patalpomis (biuru)

144 kv.m sandėlis kartu

72 kv.m biuras

Pagrindinės charakteristikos:

Bendras plotas: 805.78 kv. m., likęs laisvas plotas 635 kv.m

Naujai įrengiamos, šviesios ir erdvios.

Antresolėje įrengtos biuro patalpos.

Naujai išlietos, pramoninės, atsparios didelėms apkrovoms grindys.

Pastate įrengti net 5 pakeliami segmentiniai vartai, užtikrinantys patogų prekių krovimą bei transporto judėjimą.

Patalpos šildomos, todėl tinkamos darbui ištisus metus.

Visos miesto komunikacijos.

Visa teritorija aptverta tvora, užtikrinamas privatumas ir saugumas.

Kiemas pilnai išgrįstas trinkelėmis – patogus privažiavimas sunkiasvorių transportui ir automobilių parkavimui.

Puikiai tinka sandėliavimui, gamybai, logistikos centrui ar kitai komercinei veiklai.

Erdvios, šiuolaikiškos ir strategiškai patogioje vietoje, galimas visokio transporto judėjimas.

Platesnė informacija telefonu 0 608 48160

Daugiau informacijos apie objektą www.rebest.lt Objekto nr.: 5490

Brokeris: Donatas Juškėnas, +370 608 48160, +370 646 58132, donatas@rebest.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 608 48160

Susisiekti el.paštu: donatas@rebest.lt

