



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS 500 KV.M PLOTO

3 000 € (6.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
500.00 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	3 000 € (6.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Metalinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

???? IŠNUOMOJAMOS SANDELIO / GAMYBOS / KAUNO RAJONE, RAŽIŠKIŲ K., ROKŲ PL. 60

Siūlome puikias, visiškai įrengtas 500 m² patalpas nuomai, esančias pirmajame aukšte šiuolaikiniame angaro tipo pastate Ražiškių kaime, Kauno r.. Patalpos laisvos ir pritaikytos tiek sandėliavimui ar gamybinei veiklai, tiek biuro poreikiams – lankstus planavimas bei aukšta įrengimo kokybė leis realizuoti įvairias veiklas pagal Jūsų poreikius.

???? KAINA IR NUOMOS SĄLYGOS:

- Nuomos kaina – 3000 EUR/mėn (tik 6 EUR/m²) + komunaliniai mokesčiai

???? PRIVALUMAI:

- Visiškai įrengimas – tvarkingos, pritaikytos plačiam veiklų spektrui
- Pirmas aukštas – lengvas prekių ir krovinių iškrovimas
- Atskiras įėjimas
- Elektrinis šildymas – ekonomiškasis ir lengvai valdomas

- Plastikiniai langai užtikrina šilumos ir garso izoliaciją
- Apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija
- Didelė automobilių stovėjimo aikštelė – patogų darbuotojams ir svečiams
- Internetas, telefono linija
- Geras privažiavimas, aiški vieta žemėlapyje, puikus pasiekiamumas tiek gyventojams, tiek sandėliavimo/logistikos įmonėms
- Komunikacijos: elektra, vanduo

???? PASKIRTIS:

- Sandėliavimas
- Gamyba

???? VIETA IR APLINKA

Patalpos yra adresu Rokų pl. 60, Ražiškių k., strategiškai patogioje vietoje, užtikrinančioje lengvą susisiekimą su pagrindiniais keliais. Ramus, kaimiškas Ražiškių kaimo kraštovaizdis vilioja norinčius dirbti ar vystyti verslą ramesnėje aplinkoje, tuo pačiu liekanti dinaminiame Kauno rajone – Kauno r. savivaldybė užtikrina paprastą administracinį aptarnavimą, vietinės paslaugos ir infrastruktūra ranka pasiekiami.

???? PRIEIGA IR ORIENTYRAI:

- Iki Garliavos – tik 2 km,

Ieškote funkcionalių, erdvių ir lengvai pasiekiamų patalpų savo verslui – kviečiame apžiūrėti šį nuomos pasiūlymą! Čia garantuotai derės kaimiška ramybė ir patogi logistika, o modernus angaro tipas pritaikytas šiuolaikinių verslų poreikiams.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065787113
Susisiekti el.paštu: vaidas@13nt.lt

