



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS 9-OJO FORTO G., ŠILAINIUOSE, KAUNE, 1450 KV.M PLOTO

8 700 € (6.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1450.00 m²

Aukštas
1

Kaina:	8 700 € (6.00 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

PATALPOS NUOMAI ŠILAINIUOSE, 9-OJO FORTO G., KAUNAS

Išnuomojamos modernios 1450 m² sandėliavimo/gamybos patalpos 1 aukšte Šilainių mikrorajone, 9-ojo Forto g., Kaune. Patalpos pasižymi funkcionalumu ir patogumu – tinkamos tiek gamybai, tiek sandėliavimui ar kitai veiklai.

PLOTAS/KAINA:

- Bendras plotas – 1450 m²
- Biuro patalpos 36 m²
- Kaina – 8 700 EUR/mėn + mokesčiai

Papildomai galima nuomotis 1 H lauko aikštelę.

PRIVALUMAI:

- Darbinis aukštis: 7,5 m
- Rampa

- Pramoninės grindys
- 2 vnt. Pramoniniai vartai 4500 x 4000 m, grindų lygio
- LED apšvietimas, šildymas dujomis
- Teritorija ~2400 kv.m (bendro naudojimo)
- Visiškai įrengtos patalpos (pilna apdaila, B energetinė klasė)
- Patalpos šildomos (dujinis šildymas)
- Atskiras įėjimas
- Signalizacija
- Atskirai įvesta elektra
- Puikus privažiavimas – lengvai pasiekiamą vietą
- Galimybė įvairiai veiklai: gamybai, sandėliavimui ar kitai paskirčiai
- Erdvus automobilių stovėjimo aikštelė

LOKACIJA IR APLINKA

Patalpos įsikūrusios urbanizuotoje Kauno miesto dalyje – Šilainių mikrorajone. Ši vieta pasižymi puikiu susisiekimu su svarbiausiomis miesto vietomis ir gerai išvystyta infrastruktūra.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065787113

Susisiekti el.paštu: vaidas@13nt.lt



