



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS A.  
JUOZAPAVIČIAUS G., ŠNIPIŠKĖSE,  
VILNIUJE, 10-1446 KV.M PLOTO****130 €** (8.67 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**15.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**3/7**

Kaina:	<b>130 € (8.67 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1984
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

**Papildoma informacija**

Nuomojamos patalpos A. Juozapavičiaus g. 3, 5, 6, 7-ame aukštuose, verslo centre, adresu A. Juozapavičiaus g. 11, Vilnius.

**PAGRINDINĖS NUOMOS SĄLYGOS:**

- Biuro plotai nuo 10 iki 1 445,82 kv.m.
- Nuomos kaina - 8,50 Eur/kv.m + PVM.
- Nuomos terminas - iki 3 metų.
- Dėl automobilių parkavimo antžeminėje aikštelėje sutariama individualiai, atsižvelgiant į Nuomininko poreikį. Vienos automobilių stovėjimo vietos nuomos kaina - 80 Eur/vnt/mėn + PVM.

**PRIVALUMAI:**

- Puiki vieta, patogus susisiekimas.
- Gyva apsauga darbo valandomis.

- Nuotolinis stebėjimas.
- Signalizacija, elektroninė įėjimo sistema, videokameros.

APIE VERSLO CENTRĄ:

Verslo centras superinėje lokacijoje. 1-ame, 2-ame ir 4-ame aukštuose įsikūrė Tarptautinė ukrainiečių mokykla.

6-ame ir 7-ame aukšte yra stogo terasos su nuostabiais vaizdais į Vilniaus senamiestį.

Patalpos puikiai pritaikomos kavinėms, kūrybinėms dirbtuvėms, ugdymui ar kitoms užklausinėms veikloms.

SUSISIEKITE SU MUMIS:

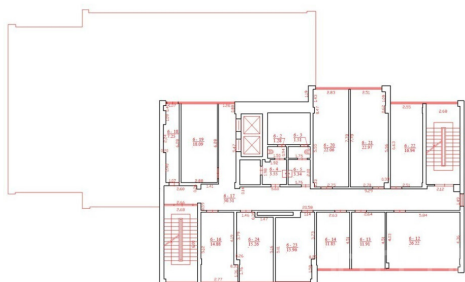
jolanta.chapodze@inreal.lt

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066790282

Susisiekti el.paštu: [jolanta.chapodze@inreal.lt](mailto:jolanta.chapodze@inreal.lt)





IEŠKOTE IŠSINUOMOTI  
BIURĄ AR KITĄ KOMERCIJĄ NT?  
Susisiekime!

**Jolanta Zarankaitė-Chapodze**  
Nuomos projektų vadovė

+370 667 90282  
jolanta.chapodze@inreal.lt



NT tarpininkavimas | Vertinimas | Kadestriniai matavimai | Paslaugos NT vystytojams | Rinkos analizė | NT sąlygoms