



NUOMA

# NUOMOJAMOS PATALPOS A. JUOZAPAVIČIAUS PR., ŠANČIUOSE, KAUNE, 75 KV.M PLOTO

**1 000 €** (13.33 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**75.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1**

Kaina:	<b>1 000 € (13.33 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

## Papildoma informacija

### PREKYBOS/BIURO PATALPOS SU ATSKIRU ĮĖJIMU

A. Juozapavičiaus pr. išnuomojamos 75,23 kv. m PREKYBOS/PASLAUGŲ veiklai ar BIURUI patalpos, 1 A. Solidus ISTORINIS pastatas, buvusios Žemųjų Šančių kareivinės.

### PLOTAS/KAINA:

• 75,23 kv. m

1 kv. m – 13,33 Eur/mėn + mokesčiai

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas !

### ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

• 2 Atskiri įėjimai

• Vitrininiai langai

- Šildymas – geoterminis grindinis
- Kondicionieriai atskiri kiekvienoje erdvėje
- VANDENS ĮVADAS PATALPOJE
- Elektra, vanduo, sanitarinis mazgas patalpose
- LED apšvietimas
- Priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos
- Šviesolaidinis internetas
- Galimybė nuomotis su BALDAIS

PARKAVIMAS. Parkavimo vietos prie pat patalpų. Uždara parkavimo aikštelė klota trinkelėmis.

VIETA. Patalpos randasi A. Juozapavičiaus pr. (pagrindinė ir judriausia gatvė Žemuočiuose Šančiuose). Aplink dirba įmonės ir įstaigos, išikūrę gyvenamieji kvartalai. Dideli žmonių srautai. Lengvai randama, matoma ir patogi vieta. Arti centras.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067539662

Susisiekti el.paštu: tomas@13nt.lt





