



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS AIDO G.,
GIRAITĖS K., KAUNO R. SAV., 256 M² PLOTO****2 048 €** (8.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
256.00 m²Aukštas
1/1Kaina: **2 048 € (8.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Metalinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Signalizacija, Atskiras įėjimas, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

NAUJOS PROJEKTAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ

PATALPOS NUOMAI

Nuomojama nuo 128 – 288 m² patalpos sandėliavimo paskirtis

Kol vyksta statybos, puiki galimybė koreguoti ir įrengti viską pagal nuomininką

Patalpos idealiai tiks B2C verslams, tačiau esame tikri, kad čia sėkmingai įsikurti gali kur kas platesnis spektras kompanijų.

Privalumai:

- Prie pat kelio, geras matomumas, vieta šviečiančiai reklamai
- Galimybė pritaikyti patalpas pagal poreikius

- Unikali lokacija ir geras susisiekimas dėka itin pralaidžios Plento gatvės
- Reprezentatyvus pastatas su galimybe įrengti iškabą ant priekinio fasado
- Pasikrovimo/iškrovimo zona pritaikyta sunkiasvoriui transportui plotis aikštelės 38 m
- Nuo gatvės pusės 15 m. pločio parkavimo aikštelė klientams

Patalpų charakteristikos:

- Tipinis vieno segmento aukšto plotas nuo 128-144 m²
- Galima jungti kelis segmentus į vientisą didesnį plotą
- Tipinis antresolės plotas – 30 m²
- Darbinis aukštis: 5,9 m
- Pramoninės šlifoto betono grindys
- Pramoniniai vartai

Patalpos nuomojamos už 8 EUR/m² + mokesčiai.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069877199
Susisiekti el.paštu: dainius@haus.lt

