



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS ATEITIES PL.,
DAINAVOJE, KAUNE, 106 KV.M PLOTO****530 €** (5.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
106.00 m²Aukštas
4/5

Kaina:	530 € (5.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

???? NUOMOJAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS ATEITIES PL.

???? BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Ateities pl. 31D, Kauno m. sav., Kauno m.
- Patalpų tipas: administracinės / biuro paskirties.
- Bendras plotas: 106 m².
- Aukštas: 4 iš 5.
- Nuoma: 530 EUR/mėn. (kaina atitinka 5 EUR/m²).

APIE PATALPAS

- Patalpos pritaikytos biuro veiklai, turi atskirą įėjimą bei įėjimą tiesiai iš gatvės, kas užtikrina patogų klientų ir darbuotojų patekimą.
- Pastato šildymas: miesto šildymas (centrinis).
- Langai: plastikiniai.

- Įranga ir inžinerija: elektra, interneto ir telefono ryšys, signalizacija, kondicionavimo įranga.
- Saugumas: įrengta apsauga ir pavojaus sistema.
- Prieiga: gerai privažiuojama vieta, lengvai randama urbanistinėje struktūroje.

???? KOMFORTAS IR PATOGUMAS

- Patalpos tinka tiek vienam kabinetui, tiek mažesnei administracinei komandai – aiški patalpų struktūra palengvina darbo organizavimą.
- Kondicionavimas užtikrina komfortišką vidinę klimato kontrolę tiek šiltuoju, tiek šaltesniu periodu.
- Interneto ir telefoninės ryšio galimybė yra iš karto prieinama, todėl nereikia papildomų investicijų techninei infrastruktūrai.
- Signalizacija ir pastato saugos sprendimai suteikia papildomą saugumo jausmą nuomininkui ir lankytojams.

???? PARKAVIMAS IR PRIVAŽIAVIMAS

- Numatyta galimybė automobilių stovėjimui – patogi parkavimo vieta šalia pastato.
- Geras susisiekimas užtikrina patogų atvykimą tiek viešuoju, tiek privačiu transportu.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065787113
 Susisiekti el.paštu: vaidas@13nt.lt



