



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS BERNIŪNŲ K., 864  
KV. M. PLOTO****4 320 €** (5.00 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**864.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**0/1**

Kaina:	<b>4 320 € (5.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Metalinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

**Papildoma informacija**

Nuomojamos gamybinės – sandėliavimo patalpos Berniūnų k. Panevėžio raj.

Naujai pastatytos dvi sandėliavimo patalpos, kurios yra atskirtos sandwich plokščių siena: 888 kv. m. ir 864 kv. m. Jos gali būti sujungtos.

Bendra informacija:

- Patalpų aukštis 6 m. (žemiausioje vietoje iki sijos).
- Abiejose patalpose įrengti atskiri 7 metrų pločio ir 4 metrų aukščio vartai, šalia 2 metrų pločio ir 2.20 metrų aukščio įėjimo durys.
- Patalpos skirtos iki 10 tonų transportui.
- Patalpose (864 kv. m.) įrengiamos ofiso patalpos per du aukštus. Bendras patalpų plotas apie 200 kv. m.

Komunikacijos:

- Elektra – du įvadai po 30 kw;

- Vanduo;
- Nuotekos vietinės.

Šalia pastato yra didelė aikštelė, kurioje pakanka vietos krovinių vilkikų manevravimui.

Nuomos kaina 5 Eur/kv.m. + PVM.

NUOMOJANTIEMSIEMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

HAUSITUS NT brokerė JUSTINA ZACHAREVIČIENĖ O 603 29848

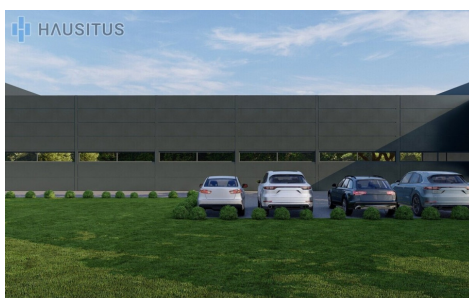
El. paštas: justina.zachareviciene@hausitus.lt

Norite pirkti, parduoti ar nuomotis nekilnojamą turtą, o gal tiesiog reikia profesionalios konsultacijos? – Kreipkitės, visada rasiu, kaip Jums padėti! Kviečiu apžiūrai ir deryboms Jums patogiu laiku.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060329848

Susisiekti el.paštu: justina.zachareviciene@hausitus.lt





 HAUSITUS

**MANO TIKSLAS - RASTI  
GERIAUSIĄ SPRENDIMĄ  
KIEKVIENAM KLIENTUI.**



Tel. +370 603 29848  
El. p. justina.zachareviciene@hausitus.lt

Justina Zacharevičienė  
Nekilnojamojo turto brokerė