



NUOMA

## NUOMOJAMOS PATALPOS CENTRAS, ŠIAULIAI, ŠIAULIŲ M. SAV., 50.00 M<sup>2</sup> PLOTO

**300 €** (6.00 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**50.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**2/3**Kaina: **300 € (6.00 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2003

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar  
nuoma: Nuoma

Ypatumai: Elektra, Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Atskiras įėjimas, Plastikiniai vamzdžiai, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Galimybė keisti išplanavimą

### Papildoma informacija

Išnuomojamos puikiai įrengtos įvairaus dydžio nuo 50 iki 500 m<sup>2</sup> administracinės-komercinės patalpos naujame pastate Tilžės g. 122. Patalpos randasi antrame ir trečiame aukštuose, naujai suremontuotos, ventilacija, krovinių ir keleiviniai liftai, išvedžiota elektra su individualia apskaita, autonominis dujinis šildymas viso aukšto. Antrame aukšte yra kelios patalpos po 75 m<sup>2</sup>, trečiame aukšte 50, 70 ir 140 m<sup>2</sup> patalpos, kai kurias patalpas galima sujungti į bendrą erdvę, įsirengti pertvaras. Labai gera vieta, šalia prekybos centras Saulės miestas, didelė automobilių stovėjimo aikštelė, puikus privažiavimas, geras susisiekimas, internetas, apsauga, didelis žmonių srautas, reklama ant pastato ir aukšte. Nuomos kaina 6 Eur/m<sup>2</sup> + mokesčiai. Esant poreikiui galimybė derinti dėl didesnių patalpų nuomos. Daugiau informacijos tel. 867145995.

### Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 671 45995

Susisiekti el.paštu: sauliausbustas@gmail.com



