

NUOMA

# NUOMOJAMOS PATALPOS EŽERO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 30.00 M<sup>2</sup> PLOTU

**200 €** (6.67 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**30.00 m**

Aukštas  
**1/5**

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kaina:              | <b>200 € (6.67 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                  |
| Statybos metai:     | 1962                     |
| Įrengimo lygis      | 2Pilnai įrengtas         |
| Šildymas            | Centrinis                |
| Pastato tipas       | Mūrinis                  |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                    |

## Papildoma informacija

Išnuomojamas labai geras kabinetas 29,44 m<sup>2</sup> su pagalbinėmis patalpomis Ežero g. 16. Patalpos randasi pirmame daugiabučio namo aukšte, atskiras įėjimas iš gatvės pusės, galima reklama ant pastato sienos, plastikiniai langai, langai randasi iš kiemo pusės, įrengta priešgaisrinė ir apsaugos signalizacija, apsauginės žaliuzės, vertikalios žaliuzės ant langų, visos miesto komunikacijos, patalpose yra kriauklė. Patalpos nuomojamos kartu su bendro naudojimo patalpomis (virtuvė, 2 WC, koridorius, foje), buvęs termomasažų kabinetas, galimybė tęsti šią veiklą. Šalia kitose patalpose įsikūrusios įmonės teikiančios grožio ir kosmetikos paslaugas, draugiškos kolegės. Patalpose išvedžiota elektros instaliacija iki darbo vietų, individuali elektros apskaita. Namas mūrinis 1962 m. statybos, tvarkingas, automobilių stovėjimo aikštelė. Patalpos randasi labai geroje vietoje šalia pagrindinės Vilniaus gatvės, netoli visuomeninio transporto stotelės, šalia Chaimo Frenkelio rūmai, Sodros pastatas, vaikų ugdymo įstaigos ir maisto prekių parduotuvės. Nuomos kaina 200 Eur plus komunaliniai mokesčiai, sutartis ne mažiau metų, reikalingas depozitas, turto mokestis į nuomos kainą įskaičiuotas. Esant poreikiui, galimybė keisti išplanavimą. Daugiau informacijos tel. 867145995.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 671 45995

Susisiekti el.paštu: [sauliausbustas@gmail.com](mailto:sauliausbustas@gmail.com)