



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS EIGULIŲ G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 28.00 M² PLOTO

450 € (16.07 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
28.00 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	450 € (16.07 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1993
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS PATALPOS SU PARKAVIMO VIETOMIS PRIE SAVANORIŲ PR. ŽIEDO. NUOMOS KAINA 450 EUR. + FIKSUOTAS MOKESTIS UŽ DALĮ KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ – 50 EUR. PASKIRTIS: administracinė, biuro, gamybos, paslaugų, prekybos, sandėliavimo, kita.

PRIVALUMAI:

- Atskiras įėjimas tiesiai iš automobilių parkavimo aikštelės.
- Priklauso dvi parkavimo vietos uždaroje aikštelėje.
- Teritorija stebima vaizdo kameromis visą parą.
- Gyva apsauga 24 val. per parą.
- Patalpos įrengtos, tačiau galima koreguoti įsirengimą pagal savo norus.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Eigulių g. 4. Vilnius.
- Bendras plotas: 28 kv.m.
- Statybos metai: 1993.
- Kambarių skaičius: 1
- Patalpos: koridorius, salė (kambarys), virtuvė, san. mazgas.

- Aukštas: 1/1.
- Namo tipas: mūrinis.
- Šildymas: reguliuojamas.
- Nėra NT mokesčio.
- Dalis komunalinių paslaugų už fiksuotą mokestį.
- Nuomojama su virtuvės baldais.

NAMAS IR APLINKA:

- Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu.
- Tvarkinga ir uždara automobilių parkavimo aikštelė.
- Parkavimo vietos Jums ir Jūsų klientams.
- Teritorija stebima vaizdo kameromis visą parą.
- Strategiškai patogi lokacija: patogus susisiekimas su visais Vilniaus rajonais per vakarinį aplinkkelį ir Geležinio Vilko g.

ATSTUMAI IKI CENTRO:~3 km. Centras~2.5 km. Vilniaus autobusų ir geležinkelio stotis

AUTOBUSŲ STOTELĖS:~0.08 km. Eigulių st.~0.19 km. Giraitės st.~0.38 km. Gerosios Vilties st.~0.48 km. Vingio parkas~0.59 km. Miškiniai~0.67 km. Vilkpėdės st.

PREKYBOS CENTRAI:~0.22 km. IKI~0.85 km. Norfa XL~0.86 km. Maxima X~1.36 km. Lidl

Jeigu ir Jūs planuojate PARDUOTI arba NUOMOTI savo Nekilnojamąjį Turtą ar norite PIRKTI, bet nepavyksta rasti norimo būsto, susisiekite ir aš Jus išsamiai pakonsultuosiu Nekilnojamojo Turto klausimais.

ORGANIZUOJU VISĄ PIRKIMO – PARDAVIMO PROCESĄ:

- 1) Profesionali fotosesija ir kokybiškas skelbimų pateikimas.
- 2) Apžiūrų vykdymas ir derybų vedimas.
- 3) Dokumentacijos tikrinimas ir preliminaros sutarties ruošimas.
- 4) Notarinio sandorio organizavimas.
- 5) Naujo būsto paieška / pirkimas.

Taip pat, esant poreikiui, organizuoju:

- 1) TURTO VERTINIMĄ.
- 2) TURTO DRAUDIMĄ.
- 3) MATININKO PASLAUGAS.
- 4) KREDITAVIMO KONSULTACIJĄ.
- 5) BANKŲ NUOLAIDŲ KODUS.

Susisiekite ir aš išsamiai Jus pakonsultuosiu visais klausimais, susijusiais su Nekilnojamuoju Turtu.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061568040

Susisiekti el.paštu: asta.grudzinskiene@capital.lt

