



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS GAMYBOS G., RAMUČIŲ K., 6000 KV.M PLOTO

33 000 € (5.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
6000.00 m²

Aukštas
0/1

Kaina:	33 000 € (5.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

???? NUOMOJAMOS MODERNIOS PATALPOS GAMYBOS G. 2A, RAMUČIŲ K., KAUNO R. SAV.

Ieškote erdvių ir šiuolaikiškų komercinių patalpų Kauno rajone? Išsinuomokite 6000 m² ploto modernų pastatą Ramučių k., Gamybos gatvėje – patraukli vieta, tinkama sandėliavimui, gamybai ar biurui!

???? PLOTAS IR KAINA:

- Bendras plotas – 6000 m²
- Nuomos kaina – 33 000 EUR/mėn + mokesčiai (5,5 EUR/m²)

???? PASTATO PRIVALUMAI:

- Statybos metai – 2026-11-01; laukia nauji nuomininkai!
- 1 aukštas – patogus išplanavimas, lengvas privažiavimas
- Paskirtis: gamybai, sandėliavimui – idealu tiek gamybai, tiek logistikai
- Pilnai įrengtas pastatas su visa reikiama infrastruktūra

- Kokybiški aliuminio langai užtikrina natūralų apšvietimą ir sandarumą

???? KOMUNIKACIJOS IR SAUGUMAS:

- Visos komunikacijos – elektra, dujos, vanduo, internetas, telefonas
- Patikima apsaugos ir signalizacijos sistema – saugi ir uždara teritorija
- Detalus planas – aiškiai apibrėžta teritorija
- Kokybiškas dujinis pastato šildymas

???? VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Gamybos g., Ramučių k. – žinomiausia pramoninė Kauno rajono dalis
- Lengvai randama vieta, aiškus adresas, užtikrina patogumą tiek darbuotojams, tiek partneriams ar klientams
- Priklauso Kauno r. sav. – stipri savivaldybės parama ir pritaikyti infrastruktūriniai sprendimai
- Patogus susisiekimas: greta pagrindinių kelių, geras privažiavimas krovininiam ir lengvajam transportui

Šios patalpos puikiai tiks tiek gamybos, tiek sandėliavimo įmonėms, ieškančioms ilgalaikės perspektyvos modernioje, įrengtoje ir strategiškai patogioje vietoje. Pasinaudokite galimybe vystyti veiklą svarbioje Kauno rajono vietoje – užtikrinkite savo verslo augimą ir patogumą jau šiandien!

Laukiame Jūsų skambučio ir kviečiame apžiūrėti patalpas!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065787113

Susisiekti el.paštu: vaidas@13nt.lt



