

NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS GARIŲNŲ G., GARIŲNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 224 M² PLOTO

2 520 € (11.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

224.00 m

Aukštas

1/2

Kaina: **2 520 € (11.25 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos

2024

metai:

2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Elektrinis

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar

Nuoma

nuoma

Internetas, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Signalizacija, Detalus planas,

Ypatumai: Atskiras įėjimas, Patalpų kondicionavimas, Vaizdo kameros, Miesto vandentiekis, Vietinis vandentiekis,

Asfaltuotas privažiavimas, Vitrininiai langai, Galimybė keisti išplanavimą

Papildoma informacija

APIE PROJEKTĄ

Vilniaus verslo parkas - tai patrauklus sprendimas optimizuojant įmonės darbą ir patogiai organizuojant kasdienę įmonės veiklą. Sėkmingai įgyvendinę pirmąjį Vilniaus verslo parko kompleksą, savo klientams pasiūlysime multifunkcines patalpas naujame projekte adresu Gariūnų g. 57, Vilnius.

Vilniaus verslo parkas - prekybinių sandėlių kompleksas, verslams suteikiantis galimybę po vienu stogu turėti biuro, prekybos ir sandėliavimo patalpas.

Patalpos lengvai modifikuojamos pagal įvairius įmonių poreikius, taip sukuriant maksimalų patalpų funkcionalumą. Komplekse įsikuriančios įmonės ne tik kuria solidžią verslo bendruomenę, bet ir yra puikiai matomos nuo vienos judriausių Vilniuje Gariūnų gatvės.

Projektuojamas energetiškai efektyvus pastatas ir lanksčios patalpų pritaikymo galimybės leidžia efektyviai sumažinti verslo kaštus ir užtikrinti kokybišką klientų aptarnavimą. Erdvios automobilių stovėjimo aikštelės ir patogی infrastruktūra – palengvina logistinius procesus.

- Patalpas galima įsigyti arba nuomotis
- A++ energetinio efektyvumo klasė
- Autonominė patalpų apskaita, individualūs elektros įvadai ir interneto ryšys
- Multifuncinės patalpos pagal jūsų įmonės poreikius – prekyba, gamyba, ekspozicija, sandėliai, biurai;
- Atskiri įėjimai/pasikrovimo zonos tiesiai į patalpas – kiekvienam turtiniam vienetui;
- Paprastai, „lego principu“ jungiamos patalpos tarpusavyje, priklausomai nuo ploto poreikio;
- Koncentruota verslo bendruomenė
- Pilnai įrengtos visos patalpos

STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA MIESTE

Sparčiai besivystančioje pietvakarinėje Vilniaus miesto dalyje, Gariūnų gatvėje, projektuojamas verslo parkas turės puikų susisiekimą su kitose miesto dalyse esančiais objektais, taip pat išvažiuavimus iš miesto Klaipėdos (A1), Rygos (A2) ir Minsko (A3) kryptimis.

Gariūnų gatvėje planuojami transporto eismo pokyčiai pagerins logistiką ir eismo infrastruktūrą: projektuojami 4 papildomi eismo žiedai ir naujas viadukas automobiliams virš Gariūnų gatvės.

Neradusiems tinkamų patalpų, atitinkančių įmonės poreikius – galime pasiūlyti užsakomųjų projektų paslaugą (Buit – to – Suit). Daugiau informacijos: <https://darnugroup.lt/lt/aprangos-grupes-administracinis-pastatas/>

<https://vilniausversloparkas.lt/>

Nuomos kaina nurodyta be PVM.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061122001

Susisiekti el.paštu: m.brazelis@darnugroup.lt

