



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS MEDVALAKIO G.,
PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M.
SAV., 12.00 M² PLOTO****144 €** (12.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
12.00 m²Aukštas
1/2Kaina: **144 € (12.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Signalizacija, Patalpų kondicionavimas, Vaizdo kameros, Miesto vandentiekis, Vietinis vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Vitrininiai langai, Galimybė keisti išplanavimą

Papildoma informacija

Reta galimybė įsikurti taip, kaip norite – Palangoje!

Paskubėkite kol dar yra galimybė įsirengti pagal savo poreikius. Čia vieta Jūsų verslui ir Jūsų idėjoms.

Įsivaizduokite savo verslą visiškai naujose, moderniose patalpose, kurias galėsite pritaikyti būtent pagal savo poreikius – nuo išplanavimo iki interjero detalių. Tokia galimybė Palangoje pasitaiko itin retai, o dabar ji – jūsų rankose.

Medvalakio g. 16 statomas naujas A+ energinės klasės administracinis pastatas, kurio pirmasis aukštas dar laisvas nuomai. Pastatas jau baigtas, ir yra įrenginėjamas vidus o tai reiškia, kad galite suplanuoti savo svajonių biurą nuo nulio.

Pagrindinė informacija:

Plotas: nuo 12 m² iki 210 m² (galima nuomoti ofisą arba visą aukštą)

Nuomos kaina: 12 €/m² + PVM

Nuomos terminas: nuo 2 metų

Įrengimas: pagal nuomininko poreikius

Vidaus pertvaros: montuojamos 2026 m. Kovas – Balandis.

Kodėl verta susisiekti dabar?

Reta galimybė – tokio lygio naujos statybos komercinių patalpų Palangoje beveik nėra

Lankstumas – patalpas galėsite suplanuoti ir įsirengti taip, kaip patogų jūsų verslui

Mažos eksploatacinės išlaidos – A energinė klasė ir modernūs sprendimai

Puiki lokacija – greitai auganti verslo ir gyvenamoji zona, vos 750 m iki Klaipėdos plento ir 6,3 km iki oro uosto

Patogumas klientams ir darbuotojams – nemokamas parkavimas, elektromobilių įkrovimo vietos, geras matomumas nuo kelio

Svarbu: antrasis aukštas jau išnuomotas – liko tik pirmasis! Tokia galimybė greitai dingsta iš rinkos.

Susisiekite šiandien ir rezervuokite savo vietą ateities verslo namuose Palangoje. Jurgita, Tel: +3706 338 1288

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +3706 388 1288
 Susisiekti el.paštu: jurgita@ju-ra.lt

