



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS MELIORATORIŲ G. 1, PELĖDNAGIŲ K., 1980 KV.M PLOTO

6 930 € (3.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1980.00 m²Aukštis
1/2

Kaina:	6 930 € (3.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

BENDRA INFORMACIJA:

Išnuomojamos administracinės, sandėliavimo-gamybinės patalpos Kėdainių raj. Pelėdnagių k., Melioratorių g.1 ir 1A.

Patalpos prie kelio Jonava-Šeduva (prie srautinio žiedo), patogus susisiekimas bei privažiavimas prie patalpų. Netoliese visuomeninio transporto sustojimas.

GAMYBINĖS-ADMINISTRACINĖS PATALPOS:

- bendras plotas - 474 kv.m. (pakeistas stogas, apšiltintos sienos, plastikiniai langai, visos komunikacijos, signalizacija, centrinis dujinis šildymas).

- serviso patalpos - 201 kv.m. (duobė, kranas, šildomos dujiniu kaloriferiu, aukštis - 5,6 m, pakeliami vartai). Mėnesio nuomos kaina 4,50 EUR/kv.m. + PVM.

- 45,6 kv.m. remonto dirbtuvės. Mėnesio nuomos kaina 4,50 EUR/kv.m. + PVM.

- administracinės patalpos - 227 kv.m. Mėnesio nuomos kaina 4,50 EUR/kv.m. + PVM.

- 1 aukštas: 90 kv.m. patalpas sudaro buitinės patalpos (persirengimo kambarys su dušu ir WC) ir 35 kv.m. patalpa administracijai ir WC.

- 2 aukštas: 137 kv.m. patalpas sudaro 2 erdvūs kabinetai po 48 kv.m., 1 kabinetas 12 kv.m., ir san. mazgo patalpa, virtuvės patalpa.

GAMYBINĖS-SANDĖLIAVIMO PATALPOS:

- bendras plotas – 1509 kv.m. Patalpų aukštis 10,5 m. Visą plotą aptarnauja 2 vnt, 4 tonų keliamosios galios kransijos. (pakeistas stogas, plastikiniai langai, visos komunikacijos, signalizacija, elektros įvado galia 110 kw). Mėnesio nuomos kaina 3,50 EUR/kv.m. + PVM.

ŽEMĖS SKLYPAS:

- 1,7 ha

- 2 įvažiavimai

- Teritorijoje išbetonuota aikštelė su ožiniu kranu.

Taip pat teritorijoje yra 569 kv.m. neįrengtos patalpos.

Patalpose ir teritorijoje šiuo metu nevykdoma jokia ūkinė-komercinė veikla. Prioritetas-vienas nuomininkas visam kompleksui, bet galimi ir kiti komplekso nuomos variantai. Galimybė išsinuomoti tik gamybinės-sandėliavimo patalpas, arba tik gamybinės-administracines patalpas. Visų patalpų mėnesio nuomos kaina 3,50 EUR/kv.m. + PVM.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069830427

Susisiekti el.paštu: arturas.nanartavicius@urbanestate.lt







