



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS NAUGARDUKO G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 130 M² PLOTO****1 300 €** (10.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
130.00 m²Aukštas
2/7Kaina: **1 300 € (10.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1998

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Liftas, Telefono linija, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Signalizacija, Detalus planas, Patalpų kondicionavimas, Vaizdo kameros, Budintis sargas, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Vitrininiai langai, Galimybė keisti išplanavimą

Papildoma informacija

Nuomojame 60 - 560 kv. m bendro ploto įrengtas patalpas verslo centre Naugarduko g. 100 ir Naugarduko g. 102, kitas patalpas Panerių g. Vilniuje.

Patalpų išplanavimas gali būti koreguojamas pagal nuomininko poreikius.

Nuomos terminas nuo vienerių metų.

Verslo centras strategiškai patrauklioje Naujamiesčio vietoje šalia pietinio Vilniaus aplinkkelio.

ŠIANDIEN SIŪLOME:

Panerių g. 51:

1. 60 kv. m II aukšte. Nuomos kaina 7 €/kv. m + PVM ir komunalinai (apie 2 €/kv. m);

2. 84 kv. m IV aukšte. Nuomos kaina 7 €/kv. m + PVM ir komunalinai (apie 2 €/kv. m);

Naugarduko g. 100:

3. 130 kv.m II aukšte. Nuomos kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai apie 1,7 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

4. 168 kv. m VII aukšte. Nuomos kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai apie 1,7 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

5. 125 kv. m V aukšte. Nuomos kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai apie 1,7 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

Naugarduko g. 102:

6. 80 kv. m ir 58 kv. m. VII aukšte. Nuomos kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai apie 1,7 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

7. 250 kv. m pastato IV-ame aukšte. Nuomos kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai apie 1,7 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m;

8. 560 kv. m pastato IX aukšte. Nuomos kaina 10 €/kv. m + PVM ir komunaliniai apie 1,7 €/kv.m, eksploataciniai apie 2,5 €/kv. m

VERSLO CENTRO PRIVALUMAI:

Patalpos įrengiamos pagal nuomininko pageidavimus;

Šildomas iš centralizuotų sistemų, įrengta priverstinio oro padavimo – ištraukimo sistema su rekuperacija;

Langai su stiklo paketais aliumininiai ar plastikiniai;

Neribotas telekomunikacijų skaičius, elektroninis ryšys, apsaugos ir priešgaisrinė signalizacijos;

Teritorija ir pastato vidaus bendros patalpos stebimos vaizdo kameromis;

Verslo centre yra 1000 lengvųjų automobilių parkavimo vietų, iš kurių 630 yra daugiaaukštėse parkavimo aikštelėse, E-Pakringo valdymo sistema. Nerezervuotos parkavimo vietos kaina – 50 €/mėn + PVM, rezervuotos – 80 €/mėn. + PVM.

Daugiau pasiūlymų – www.kaukoturtai.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069995903

Susisiekti el.paštu: vytaras@kaukoturtai.lt



