



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS NAUJOJO SODO G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 195.54 M2 PLOTO

1 200 € (6.14 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
195.54 m²

Aukštas
2/12

Kaina:	1 200 € (6.14 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2005
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

„AMBERTON“ VIEŠBUTYJE NUOMOJAMOS 195.54 KVADR. M.(PER DU AUKŠTUS) ADMINISTRACINĖS PATALPOS VERSLUI

Strategiškai patogioje vietoje, "Amberton" viešbutyje (Naujojo Sodo g. 1, Klaipėda) nuomojamos 2 aukštų patalpos. Įėjimas per „Amberton“ viešbučio vestibulį, o tada reikia pakilti į antrą aukštą. Šioje vietoje jau įsikūrę išskirtiniai ofisai, todėl ir Jūsų verslas matomas. Tiek klientai, tiek darbuotojai lengvai pasieks be didesnių rūpesčių su viešuoju transportu arba su nuosavu transportu.

Šis biuras turi šiuo metu neįrengtą ofisą. Nuotraukose pateiktos vizualizacijos, kaip gali būti ofisas įrengtas. Biuras šviesus ir jaukus. Šildymas reguliuojamas. Išnuomavus patalpas 6 mėnesius būtų taikoma 50 proc. nuomos nuolaida, o likusį laikotarpį pilna kaina – 2400 Eur. Nuomotojas gali įrengti ofisą pagal Jūsų lūkesčius.

Nuomos sutartis ilgalaikė.

KAINA: 1200 Eur + komunaliniai

Užstatas dviejų mėnesių.

BENDRA INFORMACIJA:

- adresas – Naujojo Sodo g. 1, Klaipėda
- plotas – 195,54 kv.m;
- aukštų sk. – 2;
- aukštas – 2;

- pastato tipas – mūrinis;
- būklė: dalinė apdaila.

KOMUNIKACIJOS:

- šildymas – miesto;
- elektra – miesto;
- internetas – šviesolaidis;
- vandentiekis/ kanalizacija – miesto.

SUSISIEKIMAS:

- greitas susisiekimas su užmiesčiu, kito miesto dalimis;
- artimiausia stotelė – 200 m.;
- netoli nuolat kursuoja mikroautobusai, miesto viešasis transportas.

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA:

- artimiausia sveikatos priežiūros įstaiga – 500 m.;
- artimiausia parduotuvė – 500 m. (PC „MAXIMA“);
- artimiausia bendrojo lavinimo įstaiga – S. Dacho – 300 m.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 97734

Susisiekti el.paštu: kazys.bagdonas@capital.lt





