



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS PAUPIO G.,  
PAUPYJE, VILNIUS, 32 KV.M PLOTO****3 000 €** (93.75 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**32.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1/1**

Kaina:	<b>3 000 € (93.75 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

**Papildoma informacija**

Išskirtinės komercinės patalpos grožio veiklai – pilnai įrengta kirpykla / grožio salonas nuomai

Nuomojamos stilingai ir pilnai įrengtos 32 kv. m komercinės patalpos, puikiai pritaikytos kirpyklos, barberio, grožio salono ar kitai grožio paslaugų veiklai.

Patalpos išsiskiria moderniu ir charakteringu interjeru – unikalūs grafiti piešiniai ant sienų kuria išskirtinę atmosferą, kuri ne tik traukia klientų dėmesį, bet ir puikiai atrodo socialiniuose tinkluose bei reklaminėje medžiagoje.

Privalumai:

Pilnai įrengtos ir paruoštos veiklai – galima pradėti dirbti iš karto;

Naujos patalpos, kokybiškai įrengtos;

Naujos barberio / kirpyklos kėdės ir visa reikalinga įranga;

Atskiras įėjimas nuo gatvės – patogus ir reprezentatyvus klientams;

Puikiai matoma vieta;

Didelis žmonių ir potencialių klientų srautas;

Virtuvėlė darbuotojų poreikiams;

Sanitarinis mazgas;

Išskirtinis, modernus interjeras su industrinio stiliaus akcentais.

Tai puiki vieta ieškantiems išskirtinio, modernaus ir pilnai paruošto grožio verslo sprendimo, kur galima pradėti veiklą be papildomų investicijų.

Susisiekite dėl apžiūros – patalpos tikrai vertos dėmesio.

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p.: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: ernestas@urbanestate.lt



