

NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS PIRKLIŲ G., PANERIUOSE, VILNIUJE, 552.04 KV.M PLOTU

1 380 € (2.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

552.04 m

Kaina:	1 380 € (2.50 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Be įrengimo
Pardavimas ar nuoma	² Nuoma
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Nuomojamos neįrengtos patalpos Pirklių gatvėje šalia Mercedes-Benz automobilių salono, Vilniuje!

Puiki vieta Vilniaus pramoniniame rajone, aplink daug įvairių įmonių, verslų, šalia magistralė Vilnius - Kaunas - Klaipėda (iki Vilniaus vakarinio aplinkkelio 4 km).

Netoliese viešojo transporto stotelė "Kauno plentas" (kursuoja 20, 28, 29, 59, 62, 68 autobusai).

- ✓ Patalpos turi atskirą įėjimą (per laiptinę, ne bendro naudojimo);
- ✓ Geras asfaltuotas privažiavimas.
- ✓ Teritorija aptverta, saugoma gyva apsauga, įvažiavimas per šlagbaumą.

✓ Yra automobilių stovėjimo aikštelė.

Patalpos neįrengtos, atlikti darbai: sudėti plastikiniai langai, padarytos vidinės pertvaros, laiptai, išorinės palangės, išvedžiota kanalizacija.

Pagrindinė informacija apie patalpas:

▣adresas: Pirklių g. 12, Vilnius

▣plotas: ~552.04 kv.m patalpos, kurias sudaro:

◦ 2 aukštas: ~259.22 kv.m + ~16,80 kv.m laiptinė, viso ~276.02 kv. m

◦ 3 aukštas: ~259.22 kv.m + ~16,80 kv.m laiptinė, viso ~276.02 kv. m

▣patalpos turi atskirą įėjimą per laiptinę (ne bendro naudojimo)

▣šildymo neįrengiamas.

Komunikacijos:

▣elektra: 80kW bendra keliems objektams (planuojama didinti);

▣dujos: į patalpas atvestas įvadas;

▣vanduo: gręžinys;

▣nuotekos: miesto.

Nuomos sąlygos:

▣nuomos terminas galimas nuo 2 iki 10 metų.

▣užstatas 2 mėnesiai.

▣kaina: 2.5 Eur/kv. m/mėn + PVM + komunaliniai mokesčiai. Už šią kainą visus 2 ir 3 aukšto patalpų įsirengimo darbus vykdo nuomininkas savo kaštais.

Šio pastato 1 aukšte turime įrengtas gamybines patalpas su šaldytuvu, kurios nuomojamos. Patalpų bendras plotas 207,37 kv.m - esant poreikiui kreipkitės.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į SIGITĄ ŽIAUNĮ

8 682 12 379 arba sigitas@urbanestate.lt

Daugiau objektų: www.sigitasziaunys.lt

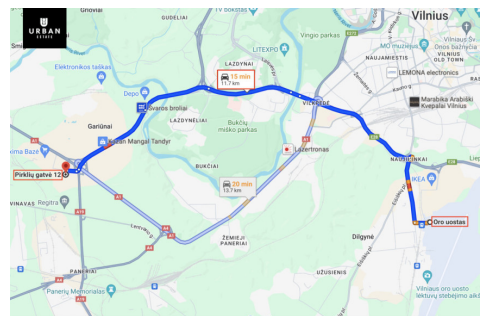
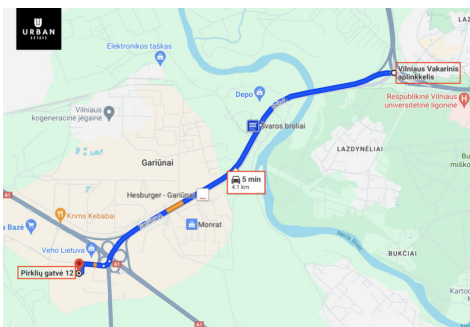
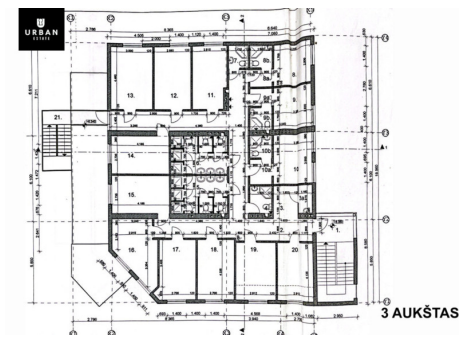
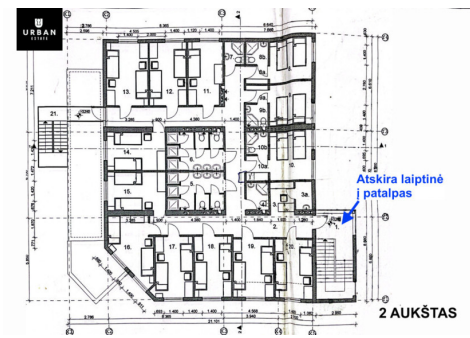
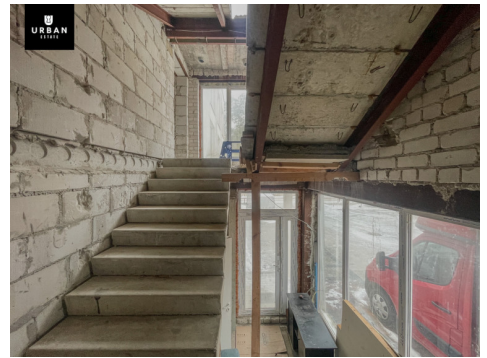
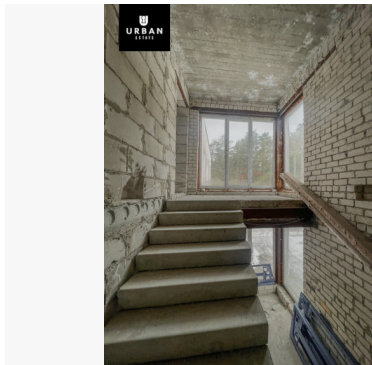
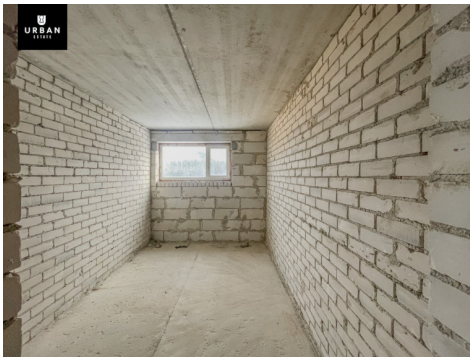
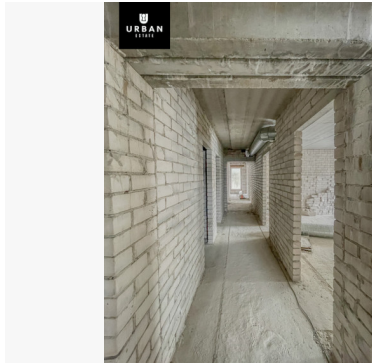
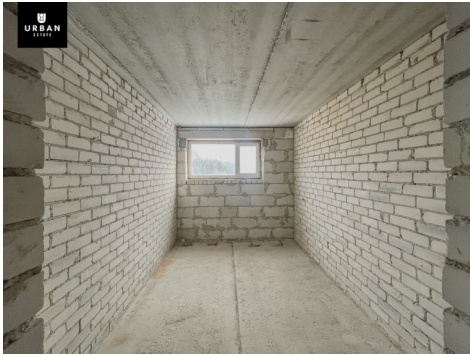
Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

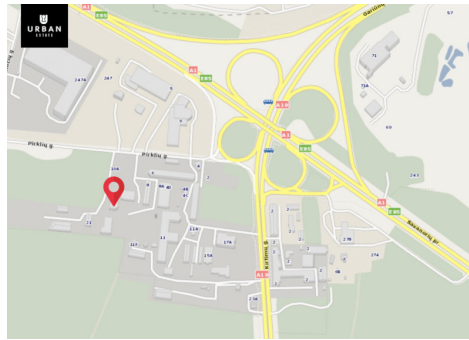
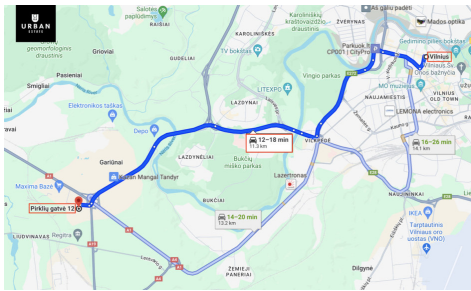
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068212379

Susisiekti el.paštu: sigitas@urbanestate.lt





PROFESIONALIOS NEKILNOJAMO TURTO PASLAUGOS VISUOSE SEGMENTUOSE

NT Brokeris
SIGITAS ŽIAUNYS

✉ sigitas@urbanestate.lt
☎ +370 682 12379
🌐 www.sigitasziaunys.lt

Jūsų NT brokeris *Sigitas Žiaunys*