



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS PYLIMO G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 20 M2 PLOTO****450 €** (22.50 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
20.00 m²Aukštas
1/2

Kaina:	450 € (22.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS 20 KV. M PREKYBOS PASKIRTIES PATALPOS SENAMIESTYJE – PYLIMO G.

Nuomojamos kompaktiškos ir funkcionalios patalpos Vilniaus Senamiestyje, Pylimo g. 41 (kampas su Raugyklos g.).

Puikus pasirinkimas veiklai, kur svarbus matomumas ir patogus privažiavimas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- Prekybos paskirtis – tinka iškart vykdyti veiklą
- Įėjimas tiesiai iš Pylimo g. – puikus matomumas
- Papildomas įėjimas iš kiemo

- Nemokamas parkavimas uždarame kieme (rakinamas)
- Kriauklė pagrindinėje patalpoje – patogų paslaugoms ar prekybai
- Kondicionierius –šildymui, efektyvu

IŠPLANAVIMAS

- Viena pagrindinė erdvė
- WC ir koridorius
- Kompaktiškas, lengvai pritaikomas plotas

TINKA VEIKLAI

- Prekybai (boutique, specializuota parduotuvė)
- Grožio ar individualioms paslaugoms
- Masažo ar procedūrų kabinetui
- Mažam biurui ar studijai
- Konsultacinei veiklai

TECHNINĖ INFORMACIJA

- Plotas: 20 kv. m
- Aukštas: 1
- Paskirtis: prekybos / administracinė / paslaugų
- Šildymas: oras-oras, elektra
- Vanduo: miesto
- Įrengimas: pilnai įrengta

VIETA

Strateginė vieta Senamiestyje – Pylimo g. ir Raugyklos g. sankirta.

Nuolatinis pėsčiųjų ir automobilių srautas, šalia stotelės, parduotuvės, paslaugų vietos.

NUOMOS SĄLYGOS

Nuomos kaina: 450 €/mėn. plus komunaliniai pagal skaitiklius

GPM + NT mokestis

Patalpos laisvos – galima pradėti veiklą iš karto.

???? Dėl apžiūros:

Dalia Grajauskaitė

NT brokerė

+370 655 11721

Jei ieškote kitų patalpų Senamiestyje – turiu ir daugiau variantų, taip pat ne viešai siūlomų objektų.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065511721

Susisiekti el.paštu: dalia.grajauskaite@vilniausturtas.lt

