



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS R. KALANTOS G.,
PETRAŠIŪNUOSE, KAUNE, 115 KV.M PLOTO****1 035 €** (9.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
115.00 m²Aukštas
1/2

Kaina:	1 035 € (9.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

R. Kalantos g. išnuomojamos 57,14–115 kv. m PREKYBOS/PASLAUGŲ, BIURUI, ar kitai veiklai patalpos, cokoliniame aukšte (normalios aukštos lubos). Modernus pastatas, naujai įrengtos patalpos. Rekonstrukcija – 2020 m.

Išnuomojamos MEDICININĖS PASKIRTIES patalpos 250 kv. m. įvairiai veiklai, 2 A. pastato aukšte (8 Eur/kv. m.).

PLOTAS/KAINA:

- 57,14 kv. m
- 115 kv. m
- 172,14 kv. m visas plotas (galima sujungti abi patalpas į vieną)

1 kv. m. – 9 EUR/mėn + mokesčiai

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Galimas įrengimas pagal kliento poreikius
- Vitrininiai langai
- TRIFAZĖ patalpose
- Patalpose galima įrengti VANDENS ĮVADĄ
- Šalia yra pagalbinės patalpos, sanitarinis mazgas
- Šildymas – centrinis kolektorinis
- Elektra, LED, vandentiekis ir nuotėkos
- Kondicionierius, rekuperacinė vėdinimo sistema
- Ištraukiamoji oro ventiliacija
- Saugumas. Priešgaisrinės ir apsaugos signalizacijos, vaizdo kameros.
- Vieta reklamai
- Pirmame aukšte (virš patalpų) – įsikūręs PC „PEPCO“

PARKAVIMAS. ERDVI stovėjimo aikštelė automobiliams, patogus asfaltuotas privažiavimas.

VIETA. R. Kalantos g. viena iš pagrindinių/judriausių gatvių Petrašiūnų mikrorajone. Aplink daugiabučiai, gyvenamieji kvartalai, pastate PC „PEPCO“, prie pat PC „ŠILAS“. Didelis pėsčiųjų judėjimas, dideli pravažiuojančių automobilių srautai. Šalia R. Kalantos g. ir T. Masiulio g. žiedinė sankryža.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067539662

Susisiekti el.paštu: tomas@13nt.lt





