



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS R. KALANTOS G., PETRAŠIŪNUOSE, KAUNE, 1248 KV.M PLOTO

7 488 € (6.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1248.00 m²

Kaina:	7 488 € (6.00 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2019
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS TVARKINGOS IR PILNAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS PATALPOS PETRAŠIŪNUOSE

R. Kalantos g. išnuomojamos 1200 kv. m komercinės patalpos, tinkamos įvairiai veiklai. Patalpos gali būti pritaikytos sandėliavimo, gamybos, prekybos, paslaugų ar administracinei veiklai. Tai patogus pasirinkimas ieškantiems erdvios, gerai pasiekiamos vietos Kaune.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – R. Kalantos g. 49K, Petrašiūnai, Kaunas
- Bendras plotas – 1248 kv. m
- Sandėlio plotas – 888 kv. m
- Buitinės patalpos 360 kv.m
- Administracinės patalpos 220–470 kv.m.
- Pastato statybos metai – 2019
- Įrengimas – pilnai įrengtos patalpos
- Šildymas – dujinis

- Pastato energetinė klasė – A+
- Plastikiniai langai
- Atskiras įėjimas
- Įėjimas iš gatvės pusės

PATALPŲ PRIVALUMAI:

- Tinka sandėliavimo veiklai
- Tinka gamybai
- Tinka paslaugų veiklai
- Tinka biurui ar administracinei veiklai
- Kondicionavimas
- Internetas
- Telefonas
- Signalizacija
- Apsauga
- Dušas
- Patogus privažiavimas
- Yra parkavimo vietos

???? VIETA IR APLINKA:

Patalpos įsikūrusios gerai žinomame Petrašiūnų rajone, Kaune. Tai aiški ir lengvai randama vieta mieste, patogi tiek darbuotojams, tiek klientams ar tiekimo transportui. Lokacija užtikrina gerą susisiekimą su kitomis Kauno miesto dalimis bei patogų pasiekiamumą kasdienei veiklai.

???? PAPILDOMA INFORMACIJA:

- Tvarkingas ir funkcionalus pastatas
- Patraukli vieta verslui mieste
- Tinka ieškantiems didesnio ploto vienoje vietoje
- Galimybė vykdyti skirtingo pobūdžio komercinę veiklą

???? NUOMOS KAINA:

- sandėlis 6 Eur/kv. m + mokesčiai
- biutinės 5 Eur/kv. m + mokesčiai
- administracinės 8 Eur/kv. m + mokesčiai

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065787113

Susisiekti el.paštu: vaidas@13nt.lt

