



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS TITNAGO G., ŽEMIEJI PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 140 M² PLOTO

1 400 € (10.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
140.00 m²

Aukštas
2/3

Kaina:	1 400 € (10.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Dujos, Elektra, Geras privažiuojimas, Atskiras įėjimas, Asfaltuotas privažiuojimas

Papildoma informacija

Patalpos įsikūrusios patogioje ir lengvai pasiekiamoje miesto dalyje, kur patogus privažiuojimas užtikrinamas asfaltuotu keliu. Teritorija tvarkinga ir pritaikyta komercinei veiklai. Prie pastato yra automobilių stovėjimo aikštelė, todėl tiek darbuotojams, tiek klientams patogų atvykti ir parkuoti transportą. Aplinkinė infrastruktūra gerai išvystyta, netoliese veikia įvairios įmonės bei paslaugų centrai, todėl vieta tinkama biurui ar kitai komercinei veiklai. Yra galimybė atnaujinti esamas gamybines, komercines, sandėliavimo ar biuro patalpas.

- Patalpose numatyta įrengti dujinį šildymą, kuris užtikrins ekonomišką ir tolygų šilumos paskirstymą

- Pastatas renovuotas 2020 m.

- Nuomojamas patalpų plotas – 140 m², esančių tame pačiame aukšte

- Šiuo metu patalpos rušiamos įrengimui

- Patalpos įrengiamos pagal nuomotojo ir nuomininko suderintą projektą (yra foto), sutariame, kad patalpos atitiktų visus Jūsų verslo procesų reikalavimus.

- Pasirašoma ilgalaikės nuomos sutartis su aiškiais ir skaidriomis sąlygomis.

- Nuomos kaina – 10 eur/m² už visiškai įrengtas ir paruoštas naudojimui patalpas, su atskirtais kabinetais/patalpomis

- Šildymas apie 1 eur/m²

- Komunalinės paslaugos apmokamos papildomai pagal faktinį suvartojimą

- Rekuperacinė vėdinimo sistema

Skambinkite, rašykite

Savininko atstovas

Pastaba: nekilnojamojo turto brokeriams prašome neskambinti.

Prašome nekopijuoti nuotraukų ir teksto.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064069333

Susisiekti el.paštu: namasuab@gmail.com

