

NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS UKMERGŲS G., FABIJONIŠKŲSE, VILNIUJE, 40.23 KV.M PLOTU

380 € (9.45 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
40.23 m

Aukštas
2/2

Kaina:	380 € (9.45 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1998
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

ERDVIOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS STRATEGIŠKAI ITIN PATOGIOJE SOSTINĖS VIETOJE, UKMERGŲS GATVĖJE.

PRIVALUMAI:

- Patalpos jau laisvos, tad galima iš karto įsikurti ir pradėti/tęsti savo veiklos vystymą.
- Patalpos nuomojamos su jose esančiose baldais, tad Jums telieka apsistatyti likusiais reikalingais baldais ir įsikurti.
- Patalpos šildomos centrine-kolektarine šildymo sistema, sumontuotas kondicionierius vėsai, rekuperacinė vėdinimo sistema.

- Patalpos šviesos, per visa sieną sumontuoti dideli langai, tad pateks daug natūralios dienos šviesos. Rytinė langų orientacija leis patogiai dirbti ištisą dieną. Ant visų langų sumontuotos žaliuzės.

- Už papildomą 10 Eur/val mokestį galima išsinuomoti konferencijos salę.

- Pastate yra bendro naudojimo san.mazgai.

- Įrengti du įėjimai į pastatą.

- Prie pastato įrengta nemokama automobilių stovėjimo aikštelė.

- Patogus susisiekimas, lengvai randama vieta. Patalpos yra prie pat judrios Ukmergės gatvės, kur visuomet didelis žmonių srautas.

- Prie pat viešojo transporto stotelė, visi prekybos tinklai, jaukios kavinukės, gydymo įstaigos, sporto klubai ir kiti reikalingi objektai.

- Patogiai pasieksite miesto centrą ir kitus mikrorajonus tiek Ukmergės gatve, tiek Vakariniu aplinkkelio.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Ukmergės gatvė, Vilnius;

Pastato statybos metai - 1998 m.;

Renovacijos metai - 2008 m.;

Aukštas - 2/2;

Nuomojamas vienas erdvus kabinetas;

Kabineto plotas - 40.23 kv.m.;

Pastate yra posėdžių salė, kuri nuomojama už papildomą kainą - 10 Eur/val.;

Nemokamas parkavimas prie pastato;

Patalpų nuomos kaina - 430 Eur/mėn + PVM + kiti komunaliniai mokesčiai.

Komunaliniai mokesčiai apie 135 EUR/mėn + PVM.

Valymo paslaugos 50 EUR/mėn + PVM.

Šildymas 2024 gruodis 117 EUR + PVM.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis-kolektorinis;

Kondicionieriai patalpose;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Pastate yra bendro naudojimo san.mazgai.

INFRASTRUKTŪRA:

~6.57 km iki centro;

~0.25 km iki viešojo transporto stotelės "Gedvydžių";

~0.20 km iki prekybos centro "Norfa XXL";

~0.26 km iki prekybos centro "Lidl";

~0.49 km iki prekybos centro "Rimi-Domus Pro";

~0.50 km iki prekybos centro "Maxima X".

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS | SIGITĄ ŽIAUNĮ 8 682 12 379 arba sigitas@urbanestate.lt

Daugiau objektų: www.sigitasziaunys.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068212379

Susisiekti el.paštu: sigitas@urbanestate.lt



