

NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS ULONŲ G., ŠIAURŲS MIESTELYJE, VILNIUJE, 153.37 KV.M PLOTO

1 400 € (9.13 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

153.37 m

Aukštas

5/5

Kaina:

1 400 € (9.13 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2005

Įrengimo lygis

² Pilnai įrengtas

Šildymas

Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Nuoma

Ypatumai:

Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

ERDVIOS KOMERCINĖS PATALPOS SU SOSTINĖS PANORAMA STRATEGIŠKAI GEROJE MIESTO VIETOJE.

Patalpos jau laisvos!

PRIVALUMAI:

- Patalpos šviesios, aukštomis 4.9 metrų lubomis, erdvios ir patogaus išplanavimo.

- Su visomis komunikacijomis. Įrengta virtuvės zona, san.mazgai, kondicionieriai, rekuperacinė vėdinimo sistema.

- Patalpos nuomojamos be baldų, kaip matoma nuotraukose.
- Dideli vitrininiai langai praplečia erdvės pojūtį ir suteikia daug natūralios dienos šviesos.
- Patalpos su 60 kv.m. erdvia terasa, pro kurią atsiveria Vilniaus panorama.
- Įrengtas liftas.
- 1,5 val. nemokamas parkavimas prie pastato Unipark aikštelėje.
- Pastato pirmame aukšte įsikūręs prekybos centras, kavinukė. Visame pastate įsikūrusios įvairių veiklą vykdančios įmonės.
- Judri miesto dalis, čia kasdieną didelis automobilių bei pėsčiųjų srautas, patogi vieta susisiekimui iš bet kurios miesto dalies.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Ulonų gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 2005 m.;

Aukštas- 5/5;

Bendras plotas - 153.37 kv.m.;

Patalpos su nuosava 60.62 kv.m terasa;

Patalpų nuomos kaina 1 400 Eur/mėn+ PVM + komunaliniai (NT mokestis įskaičiuotas);

Sutartis registruojama Registrų centre, leidžiama šiuo adresu registruoti juridinį vienetą.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis-kolektorinis. Šildymo sąnaudos šalčiausiais mėnesiais iki 160 Eur;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Kondicionieriai;

Galima persirašyti internero tiekėją;

Namo administravimo išlaidos ~160 Eur/mėn.

INFRASTRUKTŪRA:

~2.69 km iki centro;

~0.12 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Ulonų st.";

~0.45 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Žirniukas";

~0.60 km iki Vilniaus šv. Kristoforo pagrindinės mokyklos;

~0.00 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.46 km iki prekybos centro "IKI EXPRESS".

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į SIGITĄ ŽIAUNĮ

8 682 12 379 arba sigitas@urbanestate.lt

Daugiau objektų: www.sigitasziaunys.lt

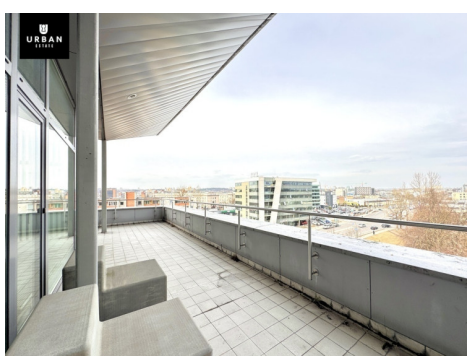
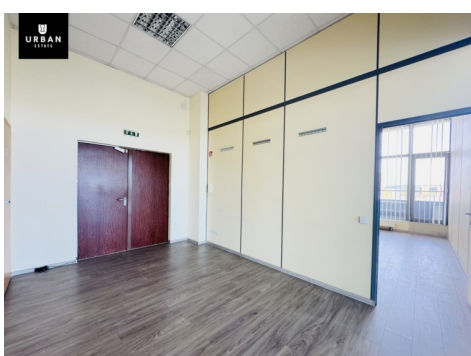
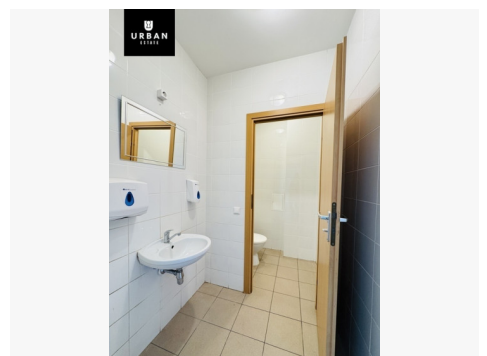
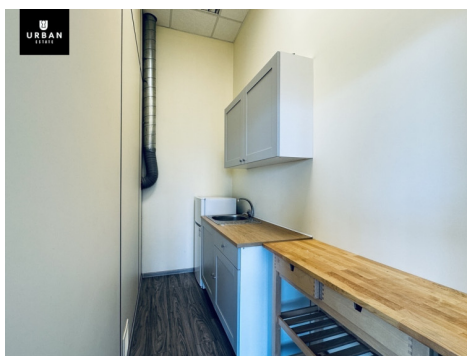
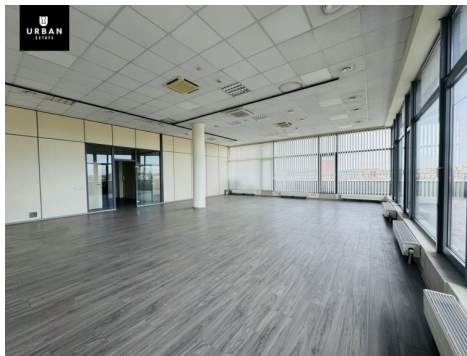
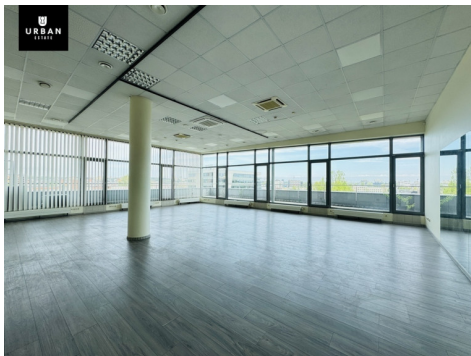
Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

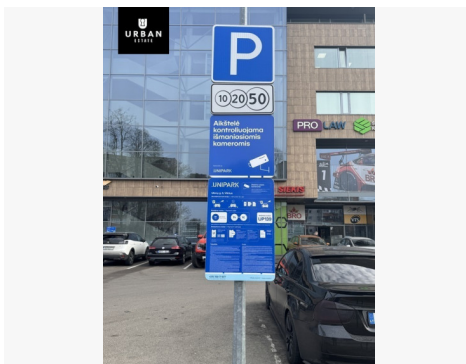
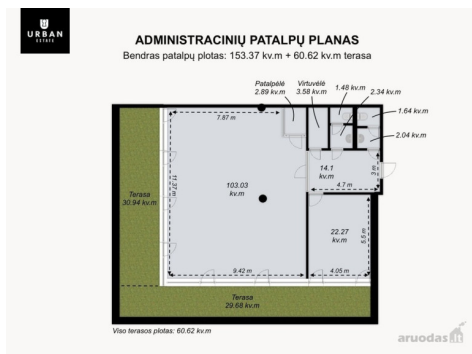
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068212379

Susisiekti el.paštu: sigitas@urbanestate.lt





URBAN
ESTATE

PROFESIONALIOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS

NT Brokeris
SIGITAS ŽIAUNYS

✉ sigitas@urbanestate.lt
☎ +370 682 12379
🌐 www.sigitasziaunys.lt

Jūsų NT Brokeris *Sigitas Žiaunys*