



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS VEIVERIŲ G., ALEKSOTAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 51.87 M² PLOTO

550 € (10.60 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
51.87 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	550 € (10.60 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1980
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMOS KOMERCINĖS PATALPOS (visas atskiras namukas) PRIE ALEKSOTO TURGAUS – PUIKI VIETA JŪSŲ VERSLUI!

Ieškote matomos ir patogios vietos savo verslui? Siūlomos nuomai 51,87 kv. m komercinės paskirties patalpos, įsikūrusios strategiškai patogioje vietoje – šalia Aleksoto turgaus, kur kasdien juda didelis pėsčiųjų ir automobilių srautas.

Patalpos puikiai tinka kavinei, bistro, greito maisto restoranui, kepyklėlei, parduotuvei, paslaugų veiklai ar kitai komercinei veiklai.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Bendras plotas – 51,87 kv. m
- Puikiai matoma vieta prie Aleksoto turgaus
- Didelis klientų srautas
- Nuosavas kiemas, atskiras namukas
- Šalia erdvi automobilių stovėjimo aikštelė
- Suformuota baro zona ir klientų aptarnavimo erdvė
- Virtuvės zona su ventiliacija

Atskiras įėjimas personalui
 Lauko stoginė / terasa lankytojams
 2 sanitariniai mazgai
 Kondicionavimo sistema
 Uždaras kiemelis personalui
 Funkcionalus išplanavimas – atskirtos klientų, virtuvės ir pagalbinės patalpos
 Tvarkinga aplinka, prižiūrėta teritorija

PATALPOS

Patalpose įrengta jauki klientų salė su baro zona, pagalbinės patalpos, virtuvė bei sandėliavimo erdvės. Dėl esamo išplanavimo naują veiklą galima pradėti greitai, o patalpas lengvai pritaikyti pagal individualius poreikius.

Prie pastato įrengta lauko stoginė gali būti naudojama klientų aptarnavimui ar lauko terasai šiltuoju metų laiku.

VIETA

Strategiškai patogi vieta šalia Aleksoto turgaus užtikrina nuolatinį potencialių klientų srautą. Patogus privažiavimas, geras matomumas nuo gatvės bei šalia esanti automobilių stovėjimo aikštelė sudaro puikias sąlygas sėkmingai komercinei veiklai.

Puikus pasirinkimas verslui, kuriam svarbi gera lokacija, klientų srautas ir galimybė veiklą pradėti be didelių papildomų investicijų.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kviečiame susisiekti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067850332

Susisiekti el.paštu: mindaugas@brant.lt



