



RENT

NUOMOJAMOS PATALPOS ŽALGIRIO G. 92, ŠNIPIŠKĖSE, VILNIUJE, 31 KV.M PLOTO

501 € (15.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
33.37 m²

 Aukštas
4/9

Kaina:	501 € (15.00 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	2006
Pastato įrengimas	Fully equipped
Šildymas	Array
Namo tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Rent
Ypatumai:	Security, Security, Has water, Has water

Papildoma informacija

Nuomojamos naujai įrengiamos patalpos Žalgirio g, 6 aukšte, verslo centre BH-92, adresu: Žalgirio g. 92, Vilnius.

PAGRINDINĖS NUOMOS SĄLYGOS:

- Biuro plotas – 31 kv.m. (su priskirtomis proporcingai bendro naudojimo patalpomis).
- Nuomos kaina – 15,50 Eur/kv.m + PVM.
- Nuomos terminas – nuo 1 metų.
- Įsikėlimo terminas 2026 m. Rugpjūčio 1 d.
- Patalpos naujai įrengtos.
- Dėl automobilių parkavimo požeminėje ir/arba antžeminėje aikštelėje sutariama individualiai, atsižvelgiant į Nuomininko poreikį. Vienos automobilių stovėjimo vietos nuomos kaina – 80 Eur/vnt/mėn + PVM.

PRIVALUMAI:

- Puiki vieta, patogus susisiekimas.
- Reprezentatyvi aplinka.
- Gyva apsauga darbo valandomis.
- Nuotolinis stebėjimas.
- Signalizacija, elektroninė įeigos sistema, videokameros.
- Atnaujinti inžineriniai tinklai ir jų valdymas (vėdinimas, šildymas, šaldymas).
- Įdiegtas vėdinimo automatinis valdymas pagal CO2 ir drėgmės lygį.
- Aukšte yra bendri callbox'ai, virtuvėlė, poilsio zona, kurių naudojimas įeina į addon nuomos kainą.
- Bendrą pasitarimų kambarį galima nuomotis už valandinį mokestį.
- Verslo centre įsikūrusi kavinė, restoranas.

APIE VERSLO CENTRĄ:

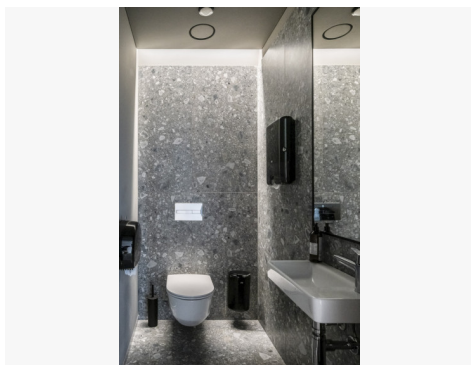
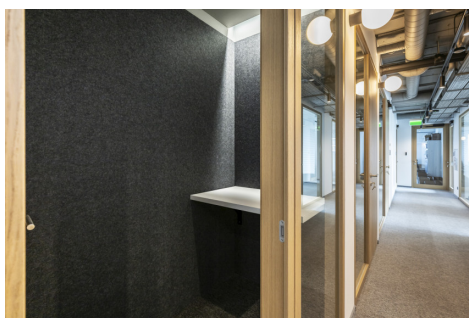
Verslo centras Business House 92 – universalus funkcionalių verslui skirtų patalpų kompleksas. 9 aukštų pastate nuomojama viso apie 9 000 kv.m įvairios paskirties patalpų. 275 nuomininkų automobilių stovėjimo vietos erdvioje verslo centro požeminėje/antžeminėje aikštelėse. Priešais verslo centrą yra antžeminė automobilių aikštelė skirta klientams ir svečiams.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066790282

Susisiekti el.paštu: jolanta.chapodze@inreal.lt





inreal

IEŠKOTE IŠSINUOMOTI
BIURĄ AR KITĄ KOMERCINĮ NT?
Susisiekime!

Jolanta Zarankaitė-Chapodze
Nuomos projektų vadovė

+370 667 90282
jolanta.chapodze@inreal.lt

NT tarpininkavimas | Vertinimas | Kadastriiniai matavimai | Paslaugos NT vystytojams | Rinkos analizė | NT valdymas