

NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS ŽALGIRIO G. 92,
ŠNIPIŠKŲSE, VILNIUJE, 364,69 KV.M PLOTO**

4 928 € (13.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

365.00 m

Aukštas

2/9

Kaina: **4 928 € (13.50 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2006

Įrengimo lygis ² Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Nuoma

Ypatumai: Apsauga, Apsauga, Vandentiekis, Vandentiekis

Papildoma informacija

Nuomojamos patalpos Žalgirio g., 2 aukšte, verslo centre BH-92, adresu: Žalgirio g. 92, Vilnius.

PAGRINDINĖS NUOMOS SĄLYGOS:

- Biuro plotas - 364,69 kv.m. (su priskirtomis proporcingai bendro naudojimo

patalpomis).

- Nuomos kaina - 13,50 Eur/kv.m + PVM.

- Nuomos terminas - nuo 1 metų.

- Dėl automobilių parkavimo požeminėje ir/arba antžeminėje aikštelėje sutariama individualiai, atsižvelgiant į Nuomininko poreikį. Vienos automobilių stovėjimo vietos nuomos kaina - 80 Eur/vnt/mėn + PVM.

PRIVALUMAI:

- Puiki vieta, patogus susisiekimas

- Reprezentatyvi aplinka

- Gyva apsauga darbo valandomis

- Nuotolinis stebėjimas

- Signalizacija, elektroninė įeigos sistema, videokameros

- Atnaujinti inžineriniai tinklai ir jų valdymas (vėdinimas, šildymas, šaldymas)

- Įdiegtas vėdinimo automatinis valdymas pagal CO₂ ir drėgmės lygį

- Atskira virtuvėlė, poilsio zona, pasitarimų kambarys, akustinės pokalbių būdelės, atskiri kabinetai

- Konferencijų salę galima nuomotis už valandinį mokestį

- Verslo centre įsikūrusi kavinė, restoranas.

APIE VERSLO CENTRĄ:

Verslo centras Business House 92 – universalus funkcionalių verslui skirtų patalpų kompleksas. 9 aukštų pastate nuomojama viso apie 9 000 kv.m įvairios paskirties patalpų. 275 nuomininkų automobilių stovėjimo vietos erdvioje verslo centro požeminėje/antžeminėje aikštelėse. Priešais verslo centrą yra antžeminė automobilių aikštelė skirta klientams ir svečiams.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066790282

Susisiekti el.paštu: jolanta.chapodze@inreal.lt



