



NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS ŽALGIRIO G.,
ŠNIPIŠKĖSE, VILNIUJE, 350–730 KV.M
PLOTU. PATALPŲ DYDIS BEI ĮRENGIMAS
PAGAL NUOMININKO POREIKIUS.****7 083 €** (14.50 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
488,48 m²Aukštas
3/9

Kaina:	7 083 € (14.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2006
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Nuomojamos naujai įrengtos patalpos Žalgirio g., 7 aukšte, verslo centre BH-92, adresu: Žalgirio g. 92, Vilnius.

PAGRINDINĖS NUOMOS SĄLYGOS:

- Biuro plotas - nuo 350 iki 730 kv.m. (su priskirtomis proporcingai bendro naudojimo patalpomis).
- Nuomos kaina - 14,50 Eur/kv.m + PVM.
- Nuomos terminas - nuo 3 metų.
- Patalpos įrengiamos pagal nuomininko poreikius (pridedamas nuotraukos - įrengimo pavyzdys);
- Dėl automobilių parkavimo požeminėje ir/arba antžeminėje aikštelėje sutariama individualiai, atsižvelgiant į Nuomininko poreikį. Vienos automobilių stovėjimo vietos nuomos kaina - 80 Eur/vnt/mėn + PVM.

PRIVALUMAI:

- Puiki vieta, patogus susisiekimas.
- Reprezentatyvi aplinka.
- Gyva apsauga darbo valandomis.
- Nuotolinis stebėjimas.
- Signalizacija, elektroninė įeigos sistema, videokameros.
- Atnaujinti inžineriniai tinklai ir jų valdymas (vėdinimas, šildymas, šaldymas).
- Įdiegtas vėdinimo automatinis valdymas pagal CO2 ir drėgmės lygį.
- Bendrą pasitarimų kambarį galima nuomotis už valandinį mokestį.
- Verslo centre įsikūrusi kavinė, restoranas.

APIE VERSLO CENTRĄ:

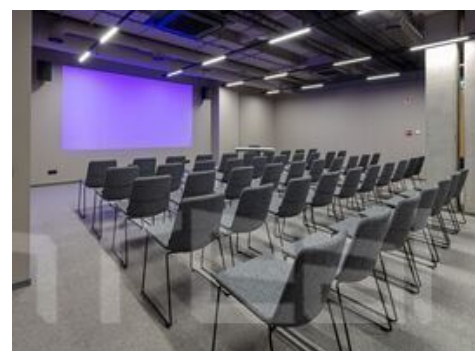
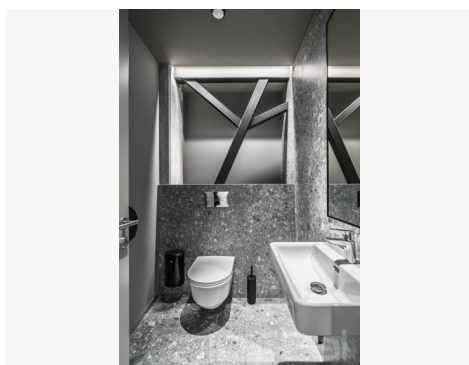
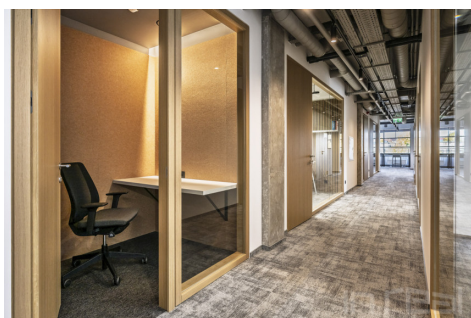
Verslo centras Business House 92 – universalus funkcionalių verslui skirtų patalpų kompleksas. 9 aukštų pastate nuomojama viso apie 9 000 kv.m įvairios paskirties patalpų. 275 nuomininkų automobilių stovėjimo vietos erdvioje verslo centro požeminėje/antžeminėje aikštelėse. Priešais verslo centrą yra antžeminė automobilių aikštelė skirta klientams ir svečiams.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066790282

Susisiekti el.paštu: jolanta.chapodze@inreal.lt





inreal

IEŠKOTE IŠSINUOMOTI
BIURĄ AR KITĄ KOMERCIJŲ NT?
Susisiekime!

Jolanta Zarankaitė-Chapodze
Nuomos projektų vadovė

+370 667 90282
jolanta.chapodze@inreal.lt

NT tarpininkavimas | Vertinimas | Kadastriiniai matavimai | Paslaugos NT vystytojams | Rieškos analizė | NT sąlygoms