



NUOMA

# NUOMOJAMOS PATALPOS ŽEMAIČIŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 34.21 M2 PLOTO

**900 €** (26.31 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**34.21 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**1/5**

|                     |                                                      |
|---------------------|------------------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>900 € (26.31 €/m<sup>2</sup>)</b>                 |
| Statusas:           | Aktyvus                                              |
| Statybos metai:     | 1955                                                 |
| Pastato įrengimas   | Pilnai įrengtas                                      |
| Šildymas            | Array                                                |
| Namo tipas          | Mūrinis                                              |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                                                |
| Ypatumai:           | Internetas, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės |

## Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMOS 34,21 KV.M MEDICININĖS PASKIRTIES PATALPOS SU ATSKIRU ĮĖJIMU ŠALIA JUDRAUS SAVANORIŲ PR. ŽALIAKALNYJE "RADIO CITY" PROJEKTE!

Patalpoms priklauso viena parkavimo vieta vidiniame kieme!

Patalpos pilnai renovuotos ir pritaikytos rentgeno, medicininės laboratorijos ar kitai medicininei veiklai!

### PATALPŲ YPATYBĖS:

- Ypatinga lokacija – šalia Kristaus Prisikėlimo bažnyčios, miesto ritmo sukuryje, aplink – pilnai išvystyta infrastruktūra, labai lengvas susisiekimas pėsčiomis, viešuoju transportu ar nuosavu automobiliu;
- Patalpos I aukšte su atskiru nuosavu įėjimu iš judraus Savanorių pr. pusės;
- Lubų aukštis 4,85 m;
- Medicininė paskirtis;
- Patalpose sumontuotas rekuperatorius, kondicionierius;
- Įrengta virtuvėlė, wc;
- 102 patalpa pritaikyta rentgeno paslaugai (storintos sienos pagal galiojančius reikalavimus);
- Teritorija stebima vaizdo kameromis.

Ieškomi ilgalaikiai nuomininkai, imamas dviejų mėnesių depozitas.

Nuomotojas – fizinis asmuo.

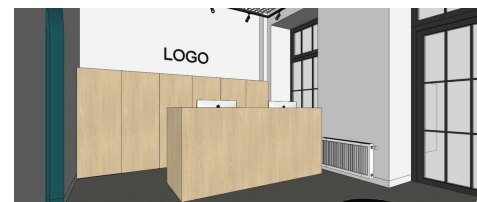
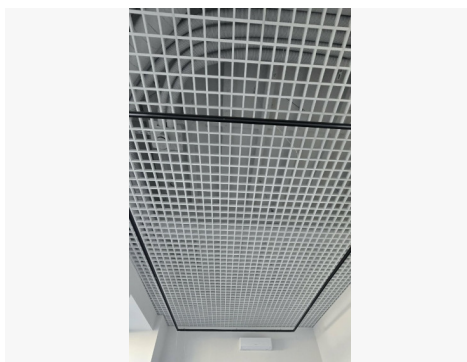
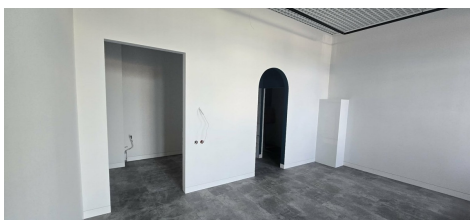
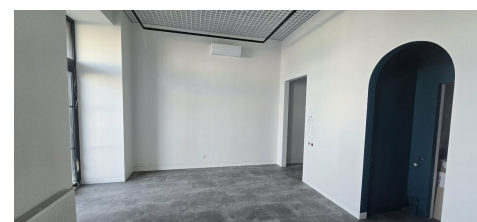
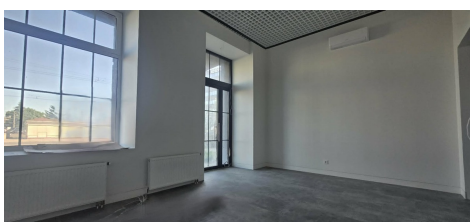
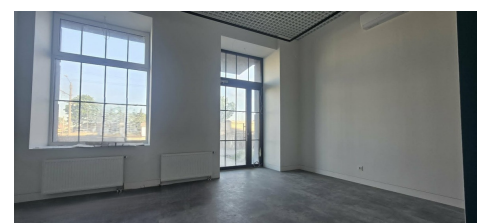
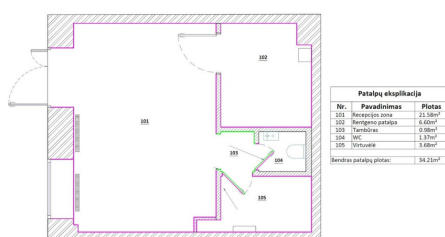
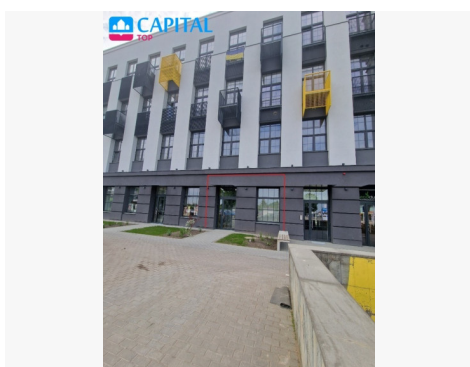
Daugiau informacijos telefonu +37065609624

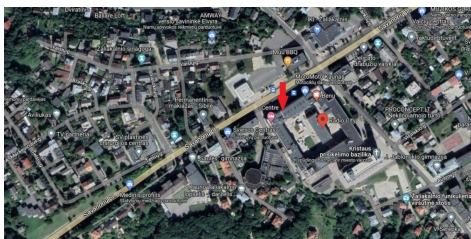
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065609624

Susisiekti el.paštu: [vita.maciuliene@capitalrealty.com](mailto:vita.maciuliene@capitalrealty.com)





**CAPITAL TOP** **Golden Club**

*Vita Mačiulienė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

[vita.maciuliene@capital.lt](mailto:vita.maciuliene@capital.lt)  
+370 656 09624  
[www.capital.lt](http://www.capital.lt)

**CAPITAL TOP** **Golden Club**

*Vita Mačiulienė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

[vita.maciuliene@capital.lt](mailto:vita.maciuliene@capital.lt)  
+370 656 09624  
[www.capital.lt](http://www.capital.lt)