



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS ŽVEJŲ G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 100 M² PLOTO

2 200 € (22.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
100.00 m²

Aukštas
1/3

Kaina:	2 200 € (22.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2027
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Galimybė keisti išplanavimą, Bendrojo naudojimo laisvalaikio patalpos

Papildoma informacija

DANGEHOLM – premium klasės verslo centras Žvejų g. 16, Klaipėdoje

Klaipėdos centre, šalia Dangės krantinės, vystomas naujas premium klasės verslo centras „Dangeholm“. Projektas kuriamas vietoje, kur miesto istorinis charakteris susijungia su šiuolaikine architektūra ir modernia verslo aplinka.

Nuomai siūlomos administracinės bei komercinės paskirties patalpos nuo 100 iki 5000 kv. m. Galima nuomotis atskiras erdves arba visą pastatą.

Dangeholm orientuotas į verslus, kuriems svarbi reprezentatyvi aplinka, architektūrinė kokybė, miesto centras ir komfortiška darbo kasdienybė. Pastate numatyti lankstūs erdvių sprendimai, leidžiantys patalpas pritaikyti pagal individualius verslo poreikius.

Projektui būdinga:

- išskirtinė lokacija Žvejų gatvėje, Klaipėdos centre,
- moderni architektūra su subtiliomis nuorodomis į miesto urbanistinį identitetą,
- dideli vitrininiai langai ir natūralios šviesos gausa,
- A++ energetinė klasė,
- pažangios inžinerinės sistemos,
- premium kokybės apdailos medžiagos,
- terasa ir erdvės su vaizdais į miesto aplinką,
- patogus susisiekimas automobiliu, viešuoju transportu, dviračiais bei vandens transportu.

Dangeholm kuriamas verslams, vertinantiems kokybišką darbo aplinką ir estetišką miesto architektūrą. Pastato architektūra išlaiko solidų, laikui nepavaldų charakterį, o projektuojamos erdvės orientuotos į šiuolaikinį darbo ritmą ir darbuotojų komfortą.

Pagrindinė informacija:

- Statybų pabaiga: 2028 m. IV ketvirtis
- Nuomojamas plotas: nuo 100 iki 5000 kv. m
- Nuomos kaina: 18–22 Eur/kv. m + PVM
- Galimybė nuomotis visą pastatą arba jo dalį

Dėl detalesnės informacijos kviečiame susisiekti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 676 19464
Susisiekti el.paštu: info@augama.lt

