



NUOMA

NUOMOJAMOS SANDĒLIAVIMO PATALPOS KLEVŲ AL., LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., 642 M² PLOTO

1 990 € (3.10 €/m²)

PAGRINDINĒ INFORMACIJA

Plotas
642.00 m²

Aukštas
1

Kaina: **1 990 € (3.10 €/m²)**
 Statusas: Aktyvus
 Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMOS 642 m² ir 1262 m² ploto gamybos/sandēliavimo paskirties patalpas, Lentvaryje, Klevų al. Kartu galima išsinuomoti administracinēs paskirties patalpas.

Tai visai šalia Vilniaus miesto gamybinēs patalpas su puikiu privažiavimu tiek lengvuoju, tiek ir sunkiuoju transportu.

Patalpos puikiai tinka bet kokiai gamybai ir/ar sandēliavimui. Labai dideli elektros pajēgumai.

Teritorija aptverta, turi pakeliamą užitvarą. Saugoma 24/7 val.

Gamybos/sandēliavimo patalpos:

1 patalpa – 1262 m² teisingos stačiakampio formos patalpa.

2 patalpa – 642 m² teisingos stačiakampio formos patalpa.

Administracinēs (ofiso) patalpos:

258 m² administracinēs paskirties patalpa. Gerai įrengta, dalinai su baldais, yra virtuvė, san. mazgas.

121 m² administracinēs paskirties patalpa. Gerai įrengtos patalpos, per du aukštus. Patalpose yra du didesni kabinetai, persirengimo ir poilsio zona, san. mazgai, virtuvė.

GAMYBOS/SANDĒLIAVIMO PATALPŲ CHARAKTERISTIKA:

- patalpos geros būklės;
- lubų aukštis 7 metrai;
- grindys pramoninės, betonuotos, lygios;
- yra pakeliami vartai;
- patalpos šildomos, įrengtas vietinis centrinis šildymas dujomis arba biokuru;
- gali privažiuoti krovininiai vilkikai / sunkiasvorė technika;

- didelė parkavimo aikštelė;
- visos miesto komunikacijos;
- teritorija aptverta ir saugoma 24/7 val.

KAINA:

Gamybos/sandėliavimo patalpos – 3.10 Eur/m² + PVM;

0.45 Eur/m² + PVM mokeskis už pastato ir teritorijos inžinerinių tinklų priežiūrą, apsaugą, teritorijos valymą;

Administracinės patalpos – 5.00 Eur/m² + PVM.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500990

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 00777

Susisiekti el.paštu: igor.petrovas@ober-haus.lt





