



NUOMA

NUOMOJAMOS SANDĖLIAVIMO PATALPOS MINSKO PL. , BAREIKIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 2000 M2 PLOTO

9 800 € (4.90 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
2000.00 m²

Aukštas
1

Kaina:	9 800 € (4.90 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Nuomojamos sandėliavimo patalpos logistikos centre, esančiame kelio Vilnius – Minkas (A3) 16-ame kilometre Logistikos centre visą parą veikia Muitinės krovinų postas, muitinės tarpininko paslaugos teikiamos visą parą (24/7).

TECHNINĖ PATALPŲ CHARAKTERISTIKA:

- 5.862,37 kv. m sandėliavimo patalpų plotas;
- Kolonų tinklas 7,8 x 22,4 m; darbinis lubų aukštis 8 metrai; pramoninės grindys;
- 8 pakrovimo ramos ir vieni platūs šoninės krovos vartai, prie kurių suformuotas uždengtas iškrovimo ir pakrovimo postas;
- Dujinis šildymas kalorifieriais, LED apšvietimas, sprinklerinė gaisro gesinimo sistema;
- Lauko aikštelė, esanti priešais rampas, priskiriama nuomininkui;
- Papildomai galima nuomotis buitines ir ofiso patalpas;
- Patalpos gali būti nuomojamos keliems nuomininkams;
- Terminale veikia kavinė.

KOMERCINĖS NUOMOS SĄLYGOS:

- 4,90 Eur/kv.m+PVM už sandėliavimo patalpų nuomą,
 - 7,50 Eur/kv.m+PVM už ofiso/ buitinių patalpų nuomą.
 - Papildomai mokamos eksploatacinės ("triple net") ir komunalinės išlaidos.
- Pageidautinas nuomos terminas - nuo 24 mėnesių.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH496251

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 40 466

Susisiekti el.paštu: petras.jukna@ober-haus.lt

