



PARDAVIMAS

PARDUODAMA 3,16 HA SODYBA TRAKŲ R., ISMONIŲ K.

65 000 € (1 101.69 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
59.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina:	65 000 € (1 101.69 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1937
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Rūsų, Trifazis įvadas 380V

Papildoma informacija

PARDUODAMA 3,16 HA SODYBA TRAKŲ R., ISMONIŲ KAIME

Sodyba įsikūrusi vaizdingose apylinkėse, tarp ežerų ir miškų. Artimiausi – Bobio ir Dergionių ežerai, kiek toliau – Spindžio ežeras ir Trakežeris. Apylinkėse daug senų ir gražiai atnaujintų sodybų, netoliese – medinė Vytautavos bažnyčia. Šis kraštas išlaikęs savitą kaimišką charakterį ir patrauklus sodybų mylėtojams.

Parduodamą turtą sudaro 3,16 ha sklypų masivas, gyvenamasis namas ir keli ūkiniai pastatai. Iki sodybos patogus privažiavimas – nuo asfaltuoto kelio lieka tik apie 200 m žvyrkelio.

SODYBA

- Gyvenamasis rąstinis namas – 58,72 m² (1963)
- Ūkiniai pastatai – 100 m² rąstinis (1962), 25 m² rąstinis (1984), 20 m² karkasinis (1967), 13 m² karkasinis (1962)

SKLYPAI

- Žemės ūkio paskirties sklypai – 1,62 ha, 0,97 ha ir 0,22 ha

- Namų valdos sklypas – 0,35 ha

- Bendras plotas – 3,16 ha

Teritorijoje yra natūralus pažemėjimas – buvusio tvenkinio vieta. Tvenkinį galima atkurti ir pritaikyti poilsiui ar kraštovaizdžiui formuoti.

KOMUNIKACIJOS

- Elektra – trifazė

- Vanduo – reikalingas gręžinys arba šulinys

- Anksčiau buvo naudojamas centralizuotas kaimo vandentiekis, šiuo metu neveikiantis

EŽERAI

- Bobio ežeras ~100 m

- Dergionių ežeras ~350 m

- Spindžio ežeras ~1,7 km

- Trakežeris ~3 km

ATSTUMAI

- Rūdiškės ~8 km

- Trakai ~17 km

- Vilnius ~45 km

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062037713

Susisiekti el.paštu: trakaint@gmail.com



