



PARDAVIMAS

PARDUODAMA SODYBA PUŠŲ G., GLŪKO K., VARĖNOS R.

218 000 € (942.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
231.30 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: **218 000 € (942.50 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1991

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Sodyba/Vasarnamis

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Elektra, Langai su stiklo paketais, Rūsų, Židiny, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Unikaloje Lietuvos vietoje, Varėnos r. savivaldybėje, Glūko kaime, įsikūrusiame tarp Glūko ir Varėnio ežerų – parduodamas unikalus objektas – išpuoselėta dviejų aukštų sodyba – vila. Vila jaukiai įsikūrusi pušyne, o Glūko ežerą, garsėjantį ypatingai skaidriu vandeniu, pasieksite per 2 minutes einant pušynu pėsčiomis (atstumas 250 m). Vila yra apie 70 km nuo Vilniaus. Leiskite sau pajusti gyvenimo pilnatvę, turėdami galimybę patirti tylą, ramybę bei rytinius pasivaikščiojimus basomis, uodžiant svaiginantį ilgamečių pušų skleidžiamą aromatą!

Pagrindiniai privalumai:

- Unikali vieta – tarp dviejų ežerų, pušyne;
- Patogus privažiavimas;
- Rami, saugi ir patikima kaimynystė;
- Vaizdas į ežerą;
- Skoningas ir jaukus interjeras, atitinkantis vietovės dvasią;

- Patogus išplanavimas;
- Įrengta kokybiškomis medžiagomis;
- Su baldais ir buitine technika;
- Du šilumos siurbiai oras-oras;
- Židiny;
- Krosnelė;
- Dvi dušo kabinos;
- Keturios WC patalpos;
- Rūsyje įrengta pirtis!

Bendra informacija:

- Statyba 1991 m.;
- Bendras plotas 231,30 kv. m.;
- Žemės sklypo plotas 9,56 a., rekreacinės teritorijos;
- Mūrinis 2 aukštų poilsio namas su rūsiu;
- 4 erdvūs kambariai (svetainė net 35 kv. m);
- Pamatai betoniniai;
- Sienos, pertvaros keramzitbetono;
- Perdengimas gelžbetonis;
- Stogas čerpės;
- Grindys parketinės;
- Šildymas: elektra, kietu kuru, centrinis – radiatoriai;
- Vandens pašildytuvas – boileris;
- Vanduo – artezinis, vietinis;
- Nuotekos – vietinės.

Įsigykite šią vilą ir kasdien mėgaukitės sveikatai naudingomis gamtos teikiamomis dovanomis – gaiviu pušyno oru ir ežero teikiama harmonija!

Padedu susitvarkyti dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

Padedu susitvarkyti dokumentus subsidijai (valstybės paramai) dėl būsto įsigijimo.

Taip pat, jei reikalingas turto vertintojas, draudikas, architektas, matininkas, apdailininkas būsto įrengimui, statybos kokybės inžinierius, – kreipkitės.

Taip pat, jei reikalingi dokumentai: energinio naudingumo sertifikatas, sandarumo testas, turto vertinimo ataskaita/konsultacija, draudimo sutartis, – kreipkitės.

Jei norite parduoti savo turtą – konsultuoju visais klausimais.

Jūsų NT ekspertė/teisininė Rūta

Galite kreiptis ir savaitgaliais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065246551

Susisiekti el.paštu: ruta.dobilienent@gmail.com



