



PARDAVIMAS

PARDUODAMA TITULUOTA GRAŽIAUSIA SODYBA PATAŠINĖS K., MARIJAMPOLĖS SAV.

238 000 € (1 030.97 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
230.85 m²	2	5

Kaina: **238 000 € (1 030.97 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1997

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namas

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Židinytis, Pirtis, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Trifazis įvadas 380V, Boileris

Papildoma informacija

???? Parduodama pilnai įrengta sodyba Patašinės k., visai šalia Marijampolės. Tai ne tik vieta – tai ramybės, erdvės ir patogumo derinys. ????

Jei ieškote erdvės, privatumo ir komforto – šis 230,85 kv. m dviejų aukštų gyvenamasis namas ramioje gyvenvietėje būtent Jums!

???? NAMO PRIVALUMAI IR ĮRENGIMAS

– Bendras namo plotas – net 230,85 kv. m, (5 kambariai), tad vietos užteks ir didelei šeimai, ir svetingiems susitikimams su draugais.

– 2 aukštai – daugiau privatumo ir galimybių erdvių išplanavimui.

– Statybos metai – 1997.

- Įrengimas – pilnai įrengtas, galima keltis iš karto, be papildomų rūpesčių.
- 18 kW saulės elektrinė – itin maži mokesčiai už šildymą ir elektrą.
- Šiuolaikiškas aeroterminis šildymas – efektyvus, ekonomišką ir draugišką aplinkai būdas.
- Plastikiniai langai.
- Baldai ir buitinė technika – namas parduodamas su visais baldais, tad įsikūrimas bus lengvas ir greitas.

???? SKLYPAS IR PAPILDOMI STATINIAI

- Erdvus, prižiūrėtas sklypas 25 arų sklypas – pakankamai vietos tiek poilsiui, tiek sodininkystės ar kitoms veikloms.
- Aptvertas sklypas – užtikrina privatumą ir saugumą.
- Garažas net 265 kv. m.
- Lauke įrengta pirtis – poilsiui namuose.
- Rūšys bei ūkiniai pastatai.
- Įrengta lauko terasa – jaukioms vasaros vakarienioms ar rytinei kavai gryname ore.

???? KOMUNIKACIJOS IR PATOGUMAI

- Miesto vandentiekis – patogus ir patikimas vandens tiekimas.
- 380 V trifazė elektra – užtikrina galimybę naudotis galingesniais buities ar ūkio prietaisais.
- Yra dušo kabina ir visos reikalingos sanitarinės patalpos.
- Priklauso detalūs planas.
- Ribojasi su sklypo riba.

???? VIETA IR APLINKA

Šis namas įsikūręs Patašinės kaime, Baraginės gatvėje, kur tvyro tikra kaimiška ramybė ir privatumas, o bendruomenė – draugiška ir jauki. Tai puiki vieta šeimai, norinčiai auginti vaikus gamtos apsuptyje, ar aktyviems žmonėms, vertinantiems ramybę, tačiau nenorintiems atsisakyti miesto patogumų. Marijampolės savivaldybėje puikiai išvystyta infrastruktūra, patogus susisiekimas, o gamtos grožis sukuria ypatingą gyvenimo kokybę.

???? KAINA: 255 000 Eur

Galimybė mėgautis visais modernaus gyvenimo privalumais vaizdingoje, išpuoselėtoje aplinkoje!

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

NT brokeris Vytautas Alaburda

Tel.nr. +370 621 55510

El.p. vytautas.alaburda@remax.lt

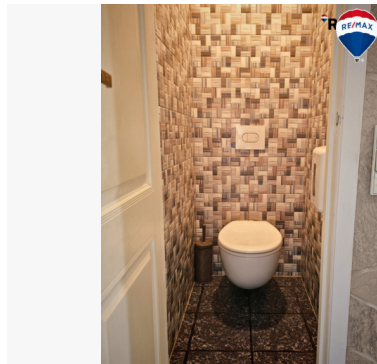
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062155510

Susisiekti el.paštu: vytautas.alaburda@remax.lt







RE/MAX
VISOS NT EKSPERTO PASLAUGOS

Vytautas Alaburda
+370 621 55510
vytautas.alaburda@remax.lt
f NT brokeris Vytautas Alaburda

9 metų patirtis nekilnojamojo turto srityje.
Atstovausiu Jūs visame pardavimo/pirkimo procese.
Rasiu geriausią sprendimo būdą.

Atlieku visas nekilnojamojo turto paslaugas
Kauno mieste ir apskrityje:

- Pirkimo
- Pardavimo
- Nuomos
- Vertinimo
- Dokumentacijos paruošimo
- Viso proceso saugumo užtikrinimo

Mano tikslas - Jūsų rekomendacijos

