



PARDAVIMAS

## PARDUODAMA VERTIKALIAI DALINTA NAMO DALIS SU ŪKINIU PASTATU IR GARAŽU KREKENAVOS G. 4, PANEVĖŽIO MIESTO CENTRE

**51 900 €** (823.29 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>63.04 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>3</b>

Kaina: **51 900 € (823.29 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1904

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Medinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Televizorius, Šaldytuvas, Boileris

## Papildoma informacija

PARDUODAMA VERTIKALIAI DALINTA NAMO DALIS SU ŪKINIU PASTATU IR GARAŽU KREKENAVOS G. 4, PANEVĖŽIO MIESTO CENTRE

BENDRI PRIVALUMAI:

- APTINKUOTAS, NUDAŽYTAS, SAUSAS IR ŠILTAS NAMAS, PARDUODAMA TVARKINGA IR EKONOMIŠKA BUTO (KOTEDŽO) TIPO NAMO DALIS;

- AUTONOMINIS ŠILDYMAS, ĮVESTAS MIESTO VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS, YRA TUALETAS IR VONIA;

- VISOSE PAGRINDINĖSE IR PAGALBINĖSE PATALPOSE ĮVESTA ELEKTRA;

- ESANT POREIKIUI, PALIEKAMI VISI BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA;

- TVARKINGAS ŠLAITINIS NAMO STOGAS;
- MEDINIS ŪKINIS PASTATAS, GARAŽAS, METALINIAI DVIVĖRIAI KIEMO VARTAI;
- APTVERTA TERITORIJA, YRA VIETOS PAVĖSINEI IR DARŽUI;
- NAMAS YRA ATOKIAU NUO JUDRIOS GATVĖS;
- NETOLIESE K. PALTAROKO GIMNAZIJA, VAIKŲ DARŽELIS, PANEVĖŽIO MUZIKINIS TEATRAS IR LAISVĖS AIKŠTĖ;
- PATOGIU ATSTUMU PREKYBOS CENTRAI, BIBLIOTEKA IR VISOS ADMINISTRACINĖS BEI GYDYMO ĮSTAIGOS;
- GERAS SUSISIEKIMAS SU VISOMIS MIESTO DALIMIS.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Krekenavos g. 4, Panevėžys;
- Aukštų skaičius: 1;
- Aukštas: 1 ir mansarda;
- Parduodamas plotas: 63,04 kv.m;
- Namų tipas: rąstinis, šiltintas, aptinkuotas;
- Sklypo dalis: 2,61 a.;
- Kambarių skaičius: 2 + virtuvė ir neįrengta erdvaus miegamojo dydžio mansarda.

#### APDAILA, ĮRENGIMAS:

- Sienos šiltintos, kambariuose – tapetuotos, virtuvėje, duše ir tualete – plytelės ir dekoratyvinės lentelės;
- Grindys: kambariuose – medinės, virtuvėje – linoleumas, vonioje ir tualete – plytelės;
- Langai: mediniai, dvigubi;
- Stogas: šlaitinis;
- Durys: lauko ir vidaus – medinės;
- Apšvietimas: šviestuvai.

#### KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – kietu kuru;
- Elektra;
- Miesto vandentiekis ir nuotekos.

Namuose veikia visa buitinė technika ir šildymo sistema. Esant poreikiui, be papildomų investicijų čia galima įsikurti nedelsiant.

PERKANTIEMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA

NEMOKAMAI KONSULTUOJU VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ.

RUMVI NT brokerė Sandra Kavaliauskienė

Tel. nr. 0 671 89 096

Galite skambinti po darbo valandų bei šeštadieniais!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067189096

Susisiekti el.paštu: [sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt](mailto:sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt)







