



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO INVESTICINIS BUTAS TVEREČIAUS G., ANTAKALNYJE, VILNIUS, 30.95 KV.M PLOTO

130 000 € (4 200.32 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 30.95 m²	Aukštas 5/5	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **130 000 € (4 200.32 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1963

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas butas ramioje Tverečiaus gatvėje, Antakalnyje, namas neseniai pradėtas renovuoti, kas ateityje padidins šio namo patrauklumą, efektyvumą, šilumą bei sumažins komunalines išlaidas. Už renovaciją jai pasibaigus bus mokama po 50 eurų/ per mėnesį. Renovacija truks apie vienerius metus.

Buto išplanavimas:

Didelė svetainė su virtuve, iš kambario yra išėjimas į balkoną. Kambarioje yra kampinė sofa, erdvi sieninė spinta;

Dušo kambarys, kuriame yra kriauklė, WC, Skalavimo mašina.

Butui priklauso tvarkingas rūsys.

Pro buto langus matosi gražs vaizdas, tolimas horizontas, gražūs saulėlydžiai.

Vieta:

Antakalnis yra populiarus miesto rajonas dėl gražios gamtos ir patogaus susisiekimo asmeniniu bei visuomeniniu transportu.

Netoliese randasi parkas, upė. Aplinkui daug maisto parduotuvių, kavinių.

Šiuo metu butas yra nuomojamas.

Prie namo visada rasite vietos automobiliui pasistatyti.

Buto kaina yra 130000 eurų plius PVM.

Todėl šis butas puikiai tinka investicijai, ne tik dėl nesunkiai surandamų nuomininkų, kiek ir buto kainos ateityje kilimas, nes tokio ploto butų Antakalnyje parduodama labai retai, o buto lokacija taip patraukli nuomai, investicijai ir gyvenimui.

Susisiekite Jums patogiu laiku dėl apžiūros ir išsamesnės informacijos:

Rima Ingstad

Nekilnojamo turto brokerė

+37068773733

rima.ingstad@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068773733

Susisiekti el.paštu: rima.ingstad@gmail.com





